

Zápis z 8. zasedání zastupitelstva obce Třemešná,
konaného dne 2. 9. 2011

Přítomní: dle prezenční listiny

Omluveni: R. Veselý, J. Ondruszová

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Je přítomná nadpoloviční většina zastupitelů.

Zapisovatelka: Alena Kyšková

Ověřovatelé zápisu: J. Galda, Z. Pecháček

Návrhová komise: předseda – R. Sova

členové – J. Kománek, J. Vajdík

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovatelé ze 7. zasedání zastupitelstva p. Kománek, p. Kocián – k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program:

- 1 Zahájení – určení zapisovatele
- 2 Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
- 3 Rozpočtová opatření
- 4 Škola – všeobecné informace
- 5 Smlouva o výpůjčce části pozemku p.č. 323/1 Mikroregionu Osoblažsko
- 6 Smlouva o bezúplatném převodu automobilu AVIA mezi obcemi Třemešná a Vysoká.
- 7 Prodej pozemků
- 8 Informace starosty
- 9 Diskuse
- 10 Usnesení
- 11 Závěr

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

3. Rozpočtová opatření

RO č. 14, 16, 17/2011 nemění výši rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o přesun mezi paragrafy a položkami.

RO č. 15/2011 mění výši rozpočtu v příjmové i výdajové části o 90 000,- Kč. Jedná se o dotaci z Úřadu práce. Bruntál za 6/2011.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

4. Škola

- Paní ředitelka Mgr. Jana Brodová poskytla základní informace o škole k 1.9.2011

V základní škole proběhla modernizace sociálního zařízení. K 1. 9. 2011 má základní škola 98 žáků, z toho 57 na prvním stupni a 41 na druhém stupni. Do ŠD je předběžně nahlášeno 57 dětí.

Spojením tříd došlo k ušetření 40 hodin výuky. 1,98 úvazku pedagogů bude hrazeno z obecního rozpočtu. Ve škole budou nutné další investice.

Starosta – co zahrnují tyto další investice

Brodová – úpravu sociál. zařízení u tělocvičny

- úpravy pro ŠD
- výměna zastaralých tabulí

- ZŠ Třemešná požádala o zvýšení kapacity ŠD (v současnosti na ŠD kapacitu 42 žáků, a s ohledem na zájem ze strany rodičů je potřeba kapacitu zvýšit na 60 – dvě oddělení ŠD).

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zvýšení kapacity ŠD (IZO: 119 500 272) ze současných 42 dětí na 60 dětí.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Salvet – bude vypsáno výběrové řízení na ředitele ZŠ?

Starosta – na podzim se připraví podklady, aby mohlo proběhnout řádné výběrové řízení na ředitele ZŠ

5. Smlouva o vypůjčce části pozemku p.č. 323/1 Mikroregionu Osoblažsko

S ohledem na získanou dotaci pod mikroregionem Osoblažsko s názvem „Rekonstrukce veřejného prostranství“ je nutno schválit pozemek, na kterém se projekt bude realizovat. Byl navržen pozemek 323/1 (kolem školy). Připravovaná investice má připravit pozemek pro realizaci následného projektu – Výstavba dětské hřiště.

Informace o pronájmu pozemku p.č. 323/1 byla řádně zveřejněna na Úřední desce.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o vypůjčce části pozemku p. č. 323/1 Mikroregionu Osoblažsko

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

6. Smlouva o bezúplatném převodu automobilu AVIA mezi obcí Třemešná a Vysoká

Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy o bezúplatném převodu automobilu AVIA mezi obcí Vysoká a Třemešná.

Salvet – zahrnuje smlouva i dlužnou částku, kterou dluží obec Vysoká?

Starosta – dluh smlouva neřeší

Galda – má obec na to, aby držela 2 auta?

Starosta – v současné době se jedná o převod Avie z Vysoké na Třemešnou. Po převodu se rozhodne co s tím. S velkou pravděpodobností se prodá.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu automobilu AVIA mezi obcí Vysoká a Třemešná a zmocňuje pana Kománka k provedení zápisu do registru motorových vozidel pro na Třemešná.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se:0

Usnesení bylo schváleno.

7. Prodej pozemků

Záměr pro prodej části pozemku parc. č. 2761/1 v k. ú. Třemešná.

Kománek – žadatelé o odkoupení tohoto pozemku souhlasí s přístupem na tento pozemek, pokud by to obec potřebovala.

Pecháček – zatím bych to řešil pronájmem tohoto pozemku.

Galda – neprodával bych to, může tam vést kanalizace.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej části pozemku parc. č. 2761/1 v k. ú. Třemešná.

Pro: 2 Proti: 4 Zdržel se: 1

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej pozemku parc. č. 489/3 části pozemku parc. č. 492/1 v k. ú. Třemešná.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej pozemku parc. č. 20 v k. ú. Třemešná.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Záměr pro prodej pozemku parc. č. 2940 v k.ú. Třemešná.

Galda – pozemek bych neprodával, naproti tohoto pozemku vytéká na silnici voda od bývalé veteriny a přes tento pozemek vy se mohla udělat kanalizace do potoka

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej pozemku parc. č. 2940 v k. ú. Třemešná.

Pro: 0 Proti: 6 Zdržel se: 1

Usnesení nebylo schváleno.

3. zasedání zastupitelstva obce Třemešná schválilo záměr pro prodej pozemků st. 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6 a 46/7 v k. ú. Třemešná.

Geometrickým plánem č. 166-5067/2011 došlo k rozdělení těchto pozemků a k přečíslování novými parcelními čísly.

Nová parc. č. 706 ostatní plocha zahrnuje parc. č. 46/6 a část parcely č. 46/5 a 46/2.

Nová parc. č. 704 ostatní plocha zahrnuje parc. č. 46/3 a část parcely č. 46/2 a 46/5 .

O parcelu č. 706 požádal pan Bedřich Fojták.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 706 ostat. plocha, jiná plocha o výměře 721 m² v k. ú. Rudíkovy panu Bedřichu Fojtákovi za odhadní cenu 16 245,- Kč, náklady spojené s vyhotovením GP v hodnotě 4 800,- Kč a náklady na znalecký posudek 1 548,-Kč.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Informace starosty

- Stále hledáme kronikáře obce
- V současné době, díky uvolněnému trhu s energiemi, se objevuje několik firem, které poskytují nižší cenu než dominantní společnosti (ČEZ a RWE). Příkladem jsou Bohemia energi, Centropol, Lama Investments.

Sledoval jsem nabídky těchto společností a zaujala mne nabídka společnosti Lama Investments. Garantují cenu za odběr plynu o 8% nižší oproti největšímu dodavateli v kraji. Společnost je vlastníkem několika vrtů na jižní Moravě. Díky tomu není závislá na nákupu plynu (ze cca 25% mají vlastní plyn). Navíc se angažují ve výstavbě podzemních zásobníků na plyn. Výpovědní doba 3 měsíce a nulová platba za zrušení či uzavření smlouvy.

Nechal jsem je nacenit rok 2012 na základě roku 2010. Úspora činí pro Obecní úřad, školní jídelnu cca 12 000,- Kč. A to máme ještě školku.

Navrhuji uzavření smlouvy s touto firmou a vyzkoušet podmínky pro rok 2012.

Pavlíta – nic neušetříte. To by jste museli instalovat na potrubí měření, aby každý den byla zaznamenávána teplota a tlak vzduchu. Na té závisí množství plynu. V konečné fázi proděláte. Podle čeho budete těch 8% kontrolovat?

Starosta – kontrola je přece velice snadná. Ty podmínky, o kterých, mluvíte, platí pro všechny dodavatele. Měření teploty a tlaku vzduchu. Já mám konečnou spotřebu a je úplně jedno, jestli mi účtuje firma X 50m³ nebo firma Y. Pro mne je důležitá cena za 1m³ plynu. A jestliže monopolní dodavatel v regionu má cenu např. 15 Kč/1m³, tak 8% méně znamená cenu 13,8 za 1m³.

Vajdík – neřešil bych dodavatele, ale řešil bych úniky.

Starosta – jsme schopni o něco stáhnout spotřebu, ale energetické řešení budovy nejsme schopni okamžitě ovlivnit

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy s firmou Lama Investments

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno.

- Ve spolupráci VEC Ostrava (Výzkumné energetické centrum Ostrava) se plánuje zapojení naší obce do projektu Čisté ovzduší.

Starosta – spoluúčast obce je bez nákladů. Součástí projektu je měření čistoty ovzduší měřícím vozem a besedy. Obec poskytne VEC prostory pro informovanost občanů. Budeme referenční obcí, a budeme moci porovnávat čistotu ovzduší např. s Opavou, Krnovem.

Salvet – já to vidím jako dobré. V těchto velkých městech skutečně měření probíhá. A vypadá to, že čistota ovzduší začíná být v našem regionu ovlivněna aglomerací z Polska.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zapojení se do projektu Čisté ovzduší realizované VEC Ostrava.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení ne/bylo schváleno.

- Cena za pronájem obecních pozemků je nízká. Je nutno připravit změnu. V současné době jsme obdrželi ohodnocení pozemků s ohledem na bonitu. Pošlu zastupitelům návrh, aby se k tomuto tématu mohli zodpovědně vyjádřit.

9. Diskuse

Pavlita – můžete mi říci, jestli se někdo bude zabývat vybudováním cyklostezky mezi Třemešnou a Městem Albrechtice? Vždyť když máme jet do Albrechtic, tak si raději jedeme autem, jaký je v tom úseku provoz .

Starosta – jednání s Městem Albrechtice o vybudování cyklostezky již začala. Před 1,5 měsícem jsme byli se starostou Al-ce projít všechny tři možné trasy. Problém, který musíme řešit je otázkou vlastníků půdy. Navíc 90% cyklostezky jde po katastru Města Albrechtice. Z jejich strany musí být součinnost.

Pavlita – proč se po zimě neshrabal štěrk na cestě? Jezdí tam na kolečkových bruslích.

Starosta – letos v zimě jsme posyp použili 3x. A množství štěrku bylo zanedbatelné.

Vajdík – řekněte mi, proč se posekaná tráva nesebírá? Ta vesnice je zarostlá. Proč se neseká.

Starosta - vesnice se seká pořád, ale množství lidí je nedostačující. Víte sami dobře, že k 1. 7. skončila jedna skupina VPP. Pak následovala pauza, protože nám další žádost schválili až na konci července. Stát letos udělal špatná kritéria. A ne všechny obce to administrativně zvládly. Smlouvy jsou při sjednávání dávány pouze na 3 měsíce.

Vajdík – všechny jiné vesnice trávu sbírají.

Starosta – my ale nemáme techniku, kterou bychom sami využili. Musíme si najímat služby a v létě jsou žně. Traktor od Svobody je pak na dlouhé domlouvání. Navíc, množství uložení je problém.

Vajdík – tak proč zaměstnanci VPP pracují pro hasiče, školu a TJ?

Starosta – pro hasiče VPP nepracují, pro školu se dělá každý rok před koncem prázdnin. Je to problém špatné organizace práce ve škole přes prázdniny. Nejde všechno změnit hned. Pokud chceme mít školu k 1. 9. připravenou, je nezbytné, aby se VPP na přípravě školy podíleli. A co se týká organizace školy, tak zde dochází k mnoha personálním změnám. A já věřím, že k dalším ještě dojde. Jen proto, aby se všechno hnulo k lepšímu.

Vajdík – hasiči dělají kolem hasičárny při těch svých mecheche jenom bordel.

Starosta – nevím o tom, že by nějaké mecheche letos bylo. A to bydlím dost blízko.

Vajdík – tak to jste slepí! Chybí vám lidi? Vždyť jste měli mít šest lidí!

Starosta – ano, požadavek na 6 lidí byl, ale nastoupili pouze 4.

Vajdík – tak proč si nevyžádáte další.

Starosta – s úřadem práce se jedná! Já nemůžu ovlivnit zákonnou dobu, ve které si mají lidé povinnost, zázilku z úřadu práce ohledně umístěnky vyzvednou. O ty dva, dodatečné lidi se bude určitě žádat. Problém je také nabízená kvalita potencionálních zaměstnanců. Po zadání práce se tito lidé musí kontrolovat.

Vajdík – již několikrát jsem na bývalých zasedáních argumentoval tím, aby se pro obec koupil traktorek.

Starosta – k traktorku je nutná obsluha. Nemá smysl kupovat jednoúčelové stroje, aby na nich jezdil kde kdo. Musí to být kvalitní osoba, které věříte a kterou využijete přes celý rok.

Šperlova A. – a myslíte si, že by se ten člověk nevyužil?

Starosta – využil by se. My nyní potřebujeme víceúčelový stroj, který odvede práci také přes zimu. A na ten, s ohledem na jeho cenu, musíme žádat dotaci. I tady budeme hledat možnosti. Hold to trvá.

Vajdík – takže sbírat tráva se nebude.?

Starosta – letos se tráva sbírat určitě nebude.

Vajdík – tak z jiného. Ty jsi prý vyhnal děti ze školního sadu. Je to tak?

Starosta – ano. V tom prostoru nemají co dělat.

Vajdík – jenom proto, že se tam šli najíst?

Starosta – ten prostor patří obci. Není dostatečně zajištěn. Pokud se tam dítěti něco stane, kdo za to bude? Kromě rezavého plotu jsou na pozemku zmije. Pokud jdou na jablka, tak ať nervou celé větve! Můžu tam nechat dát cedule vstup na vlastní nebezpečí. Jestli umí číst. Je vše ostatní na nich.

Vajdík – tak proč se to neprodá nebo nepronajme?

Starosta – já nesouhlasím s tím, aby se všechno kolem školy prodávalo nebo pronajímalo. Tady se 20 let něco buduje a my to pak šmahem rozbijeme? Ať se jdou podívat, jak jednotlivé budovy vypadají! Jak jsou zničené za tak krátkou dobu! Nad tím může člověk jenom brečet. Všechno se dá spravit a využít. Jenom se musí chtít.

Vajdík - to je utopie.

Vajdík – děti tam nemůžou a Labajovi tam mají garáž v budově školní družiny.

Starosta – pronájem garáže je záležitost školy. Paní ředitelka Brodová již byla instruována, aby se s tímto něco udělalo.

Šperlová A. – jak to vypadá s orientačním systémem v obci?

Starosta – v současné době je ve vyjadřovacím procesu u silnic.

Salvet – jak to bude s poplatkem OSA? Myslím si, že bylo vaším cílem změnit znělku. Bude se třeba hrát na přání?

Starosta - poplatek OSA by činil asi 4600,- Kč/rok. Pokud je souhlas většiny zastupitelstva, můžeme k tomuto kroku přistoupit.

Salvet – no, já si myslím, že není potřeba ani hlasovat, neboť starosta má možnost rozhodnout v rámci svých kompetencí, a ta částka není vysoká. Je jen otázka, zda-li hraní na přání zpoplatnit a v jaké výši.

Starosta – u této služby nevidím důvod zpoplatnění.

Kyšková – při hraní je nutno dát pozor na ochranu osobních údajů

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce

Ověřovatelé: