

Zápis z 29. zasedání zastupitelstva obce Třemešná,  
konaného dne 13. 2. 2014

Přítomní: dle prezenční listiny  
Omluveni: všichni přítomni

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Je přítomná nadpoloviční většina zastupitelů.

Zapisovatelka: Alena Kyšková  
Ověřovatelé zápisu: Galga Jindřich, Pecháček Zbyšek

Návrhová komise: předseda – Sova Radek  
členové – Ondruszová Jiřina, Vajdík Jaroslav

Hlasování: pro: 8      proti: 0      zdržel se: 0

Ověřovatelé z 28. zasedání zastupitelstva – k zápisu byly vzneseny připomínky.

***Program zasedání:***

1. Zahájení – určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Záměr výstavby a provozování podporovaných bytů v BD Rudíkovy č.p. 37“
4. Smlouvy se SFŽP na projekt „Separace a svoz bio odpadů v obci Třemešná“
5. Projekty roku 2014
6. Prodej pozemků
7. Informace starosty
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Hlasování: pro: 8      proti: 0      zdržel se: 0

***Usnesení bylo schváleno.***

**3. Záměr výstavby a provozování podporovaných bytů v BD Rudíkovy č.p. 37**

Obec obdržela žádost majitelky nemovitosti č. p. 57 v Rudíkovech paní Marie Pernické na vyjádření se k záměru přebudování své nemovitosti známé v současnosti jako Motorest 57 na přestavbu a provozování podporovaných bytů. Vyjádření obce je jednou z příloh žádostí o dotaci, kterou chce majitelka podat u MMR. Projekt spočívá ve vybudování celkem 8 bytů (4 byty v prvním patře a 4 byty v podkroví), se samostatným vstupem do budovy.

***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo obce Třemešná souhlasí se záměrem výstavby a provozování podporovaných bytů v BD Rudíkovy č. p. 37.

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 1 (Sova)

***Usnesení bylo schváleno.***

#### **4. Smlouvy se SFŽP na projekt „Separace a svoz bio odpadů v obci Třemešná“**

Obec obdržela smlouvu od SFŽP o poskytnutí podpory k projektu „Separace a svoz bio odpadů v obci Třemešná“. Jedná se o dotaci na nákup techniky – štěpkovač, kontejnery, auto.

##### ***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje smlouvu č. 13160354 o poskytnutí podpory ze SFŽP na projekt „Separace a svoz bio odpadů v obci Třemešná“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0

***Usnesení bylo schváleno.***

#### **5. Investice roku 2014**

Zastupitelé obdrželi návrh investic na rok 2014 jako podklad k sestavování rozpočtu na rok 2014.

Název	Předpokládaná částka	Předpokládané zdroje	Předmět
Kulturní dům	4 301 333 Kč	Dotace-2 901 333 Kč Vlastní- 750 000 Kč (střecha) + 650 000 Kč (zpevněná půda, sociálky Vika)	Dotace-zateplení,okna, plynofikace (zdroj+rozvody) Vlastní - nová střešní krytina, zpevněná půda v podkroví
Nový povrch vnitřní komunikace	1 200 000 Kč	Vlastní 1 200 000 Kč	Pokračování v úpravě povrchu vnitřních komunikací (od křižovky Závodný po pana Pecháčka most) + oprava komunikace (cca 30 m úsek před Veselým po Třempek)
Přechod na silnici Jindřichov u školní jídelny	250 000 Kč	Dotace 205 000 Kč Vlastní - 45 000 Kč	Vybudování přechodu, oprava chodníku, osvětlení přechodu
Zemní vodojem Damašek	800 000 Kč	Dotace 500 000 Kč Vlastní - 250 000 Kč	Oprava nadzemní části vodojemu (zateplení, sedlová střecha + výsrava vnitřních částí, úprav okolního terénu)
Vnitřní prostory budovy obecního úřadu	700 000,- Kč	Vlastní 700 000,- Kč	Vybudování sociálního zařízení v I patře, úprava vnitřních prostorů, nový nábytek
Oprava vnitřních prostorů tělocvičny ZŠ.	1 202 572 Kč	Vlastní 900 000,- Kč Jiné zdroje - 302 572 Kč	Výmalba a nový povrch podlahy, výměnu obložení tělocvičny a oprava dřevěných krytů radiátorů)
Veřejné osvětlení	160 000 Kč	Dotace 90 000 Kč Vlastní - 70 000 Kč	Společný projekt pod Mikroregionem Osoblažsko - Výměna světelných zdrojů na světelné větvi Damašek - viadukt osoblažka

Kostely Osoblažska II, IV a V. etapa	90 000 Kč	Dotace 70 000 Kč Vlastní - 20 000 Kč	Společný projekt Mikroregionu Osoblažsko - naučné stezky kostelů na osoblažsku (info tabule, propagační materiály, lavičky) Třemešná - kostel Sv. Sebastiana a kaplička Nové Rudíkovy
--------------------------------------	-----------	---	--

Starosta – v letošním roce se budou také proplácet finanční závazky na dobíhající investice schválené zastupitelstvem v předchozím roce – územní plán, světelné zpomalovací semaforey, separace a svoz bio odpadů obci Třemešná, vícepráce z projektu zateplení na ZŠ Třemešná a je v administraci žádost na Energetické úspory budovy školní jídelny podaná u SFŽP.

Salvet – co obnáší zpevnění půdy v podkroví KD?

Starosta – jedná se o zpevnění, aby se dalo i podkroví využívat, např. jako galerie

Kománek – navrhoval bych úpravu vnitřních prostor KD – především opravu podlah na sále, opravu stěn a výměnu linolea v baru

Vajdík – nevidím žádné naplánované investice do budovy MŠ

- dále, děti jsou do školky odmítány pro nedostatek místa. Navrhuji zaplatit učitelku a otevřít druhé oddělení.
- naplánovaná finanční částka na opravu cest se mi zdá malá

Starosta – vnitřní cesty rekonstruujeme po úsecích. Na drobné úpravy můžeme něco přidat. Na investice do cest nedostaneme žádné dotace. Mírně navýšit na drobné úpravy můžeme.

- Investice do školky závisí na úspěchu žádosti o dotaci do budovy školní jídelny. Musíme najít využití této prázdné budovy a jedno řešení s přemístěním školky se po zateplení nabízí. Nesouhlasím s otevřením druhého stupně oddělení. Budeme muset doplácet mzdu ve výši 300 000,- Kč/rok. Školka má schválenou dostatečnou kapacitu, ale prostory jsou malé na tento schválený počet dětí ve stávající budově.

Salvet – nemáme dlouhodobou koncepci, co se školkou, musíme najít řešení, kde bude školka umístěná

Pecháček – navrhuji pracovní zasedání k řešení koncepcie školky

Kománek – navrhuji, aby se při opravě povrchu komunikací udělal i povrch spojnice Závodný – I/57

Starosta – nesouhlasím. Tato spojnice není v tak hrozném stavu, aby se na ní oprava musela udělat. Hůře jsou na tom všechny vnitřní komunikace

Salvet – při rekonstrukci KD se počítá s plynovým vytápěním. Bude zachováno i topení na tuhá paliva? Bude to mít vliv na cenu pronájmu sálu?

Starosta – bude pouze plynové topení. Cena by měla zůstat. V zimním období činí cena za topení jeden den 1200 Kč. Topí se však 3 dny dopředu. U plynového topení bude po zateplení budovy stačit zatopit ráno, a večer bude v sále teplo. Cena za pronájem by měla tedy zůstat.

### ***Návrh usnesení:***

Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí seznam plánovaných investic roku 2014.

Pro: 8      Proti: 0      Zdržel se: 0

***Usnesení bylo schváleno.***

## **6. Prodej pozemků**

Starosta - 28. zasedání zastupitelstva obce schválilo záměr pro prodej pozemku parc. č. 522/5 zahrada o výměře 151 m<sup>2</sup> v k. ú. Třemešná.. O tento pozemek požádal pan Lukáš Tisoň.

### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 522/5 zahrada o výměře 151 m<sup>2</sup> v k. ú. Třemešná panu Lukáši Tisoňovi ze prodejní cenu 15,- Kč/m<sup>2</sup>, kolek 1 000,- Kč a náklady spojené vyhotovením smlouvy

Pro: 8    proti: 0    zdržel se: 0

### ***Usnesení bylo schváleno.***

Záměr pro prodej pozemku

Je podána žádost o odkoupení pozemku parc. č. 704 ostatní plocha o výměře 1229m<sup>2</sup>, parcela č. 705 ostatní plocha o výměře 718m<sup>2</sup>, par.č. st. 46/4 zastavěná plocha o výměře 545 m<sup>2</sup> a par. č. st. 46/7 zast. plocha o výměře 512 m<sup>2</sup> všechny v k.ú. Rudíkovy. Žádost podal K. Štefanik.

### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje záměr pro prodej pozemku parc. č. 704 ostatní plocha o výměře 1229 m<sup>2</sup>, parcela č. 705 ostatní plocha o výměře 718m<sup>2</sup>, par.č. st. 46/4 zastavěná plocha o výměře 545 m<sup>2</sup> a par. č. st. 46/7 zast. plocha o výměře 512 m<sup>2</sup> všechny v k.ú. Rudíkovy. K prodeji dojde až po kolaudaci stavby na těchto pozemcích. Do doby kolaudace stavby budou tyto pozemky v zájemném stavu žadatele.

Pro: 8    proti: 0    zdržel se: 0

### ***Usnesení bylo schváleno.***

## **7. Informace starosty**

Starosta – byly vyčísleny vícepráce na budově ZŠ. Celkový soupis dělá 635 713,- Kč bez DPH. Se stavebním dozorem byla provedena kontrola a předložený soupis víceprací byl s připomínkami zaslán zhotoviteli firmě Vapes pro nesouhlas v ocenění některých položek.

- budou osloveni živnostníci, aby předložili doklad, jak likvidují komunální odpad Každý živnostník musí mít uzavřenou smlouvu na likvidaci komunálního odpadu buď se svozovou firmou nebo s obcí. Obec v současnosti hledá variantu řešení tak, aby chom nebyly šizení při platbě za množství odpadu ze strany případné svozové, a tvoření odpadu a ukládání jej do popelnic komunálního odpadu ze strany živnostníků v obci.

## **8. Diskuze**

Šperlová A. – bude se provádět odkopání KD, aby se omezilo vlnnutí stěn?

Starosta – ano, součástí každého zateplení je odkopání budovy do hloubky 0,5 m.

Pašas F.- 300 tis. na zpevnění půdy se mi jeví zbytečné. Odkud by se tam chodilo. To by se zrušila VIKA? Bude to stát mnohem více.

Starosta – zbytečné to není. Jde o návrh. Podaří-li se realizace, posuneme celou budovu s využitím jiným směrem. Předpokládá se také změna využití prostorů VIKY.

Ing. Rostislav Kocián  
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ověřovatelé: Galda Jindřich .....

Pecháček Zbyšek .....