

Zápis z 11. zasedání zastupitelstva obce Třemešná konaného dne 28. 1. 2016

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, Z. Pecháček, V. Mertová, T. Salvét, J. Kománek,
K. Ondrašík, P. Baron, R. Turek

Omluveni:

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas.

Zapisovatel: Rudolf Zahradník

Ověřovatelé zápisu: Pavel Baron, Roman Turek

Návrhová komise: předseda – Kamil Ondrašík

Člen – Zbyšek Pecháček

Člen – Tomáš Salvét

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 100/11/2016 bylo schváleno.

Ověřovatelé ze 10. zasedání zastupitelstva – k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Navržený program:

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Vnitřní rozpočtová opatření
4. Zpráva o hospodaření v obecních lesích
5. Návrh investic v roce 2016
6. Pravidla dotační podpory obce na činnost sdružení a spolků v roce 2016
7. Nákup a prodej pozemků
8. Informace starosty
9. Diskuse
10. Závěr

Návrh na doplnění programu

Starosta – s ohledem na aktuální stav rozpracovanosti nového územního plánu obce žádám doplnit program zasedání o bod Dodatek č.2 Smlouvy o dílo.

Doplňný program:

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Vnitřní rozpočtová opatření
4. Zpráva o hospodaření v obecních lesích
5. Návrh investic v roce 2016
6. Pravidla dotační podpory obce na činnost sdružení a spolků v roce 2016
7. Územní plán – dodatek č.2 Smlouvy o dílo
8. Nákup a prodej pozemků
9. Informace starosty
10. Diskuse
11. Závěr

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje navržený program 10. zasedání zastupitelstva obce.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 101 /11/2016 bylo schváleno.

3. Vnitřní rozpočtová opatření

č. 35/2015 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části.
Jedná se o posílení položky těžba dřeva (230 000,- Kč), technické zhodnocení bytového fondu (450 000,- Kč)

č. 36/2015 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části.
Jedná se o posílení položky odvodu na sociální pojištění (12 000,- Kč)

č. 37/2015 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části.
Jedná se o přesun mezi položkami na základě pokynů UP a dle sjednané smlouvy (83 508,- Kč)

Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí vnitřní rozpočtová opatření.

4. Zpráva o hospodaření v obecních lesích

- Zprávu o hospodaření v obecních lesích přednesl pan Chrástecký- pověřený lesník obce.

Mertová – čím se bude letos zalesňovat

Chrástecký – bude se zalesňovat bukem a dubem

Salvet – jak je to s parametrem decenia (celková těžba za 10 let dle lesního hospodářského plánu)

Chrástecký – podklady za roky 2012-2014 má váš OLH. Já mám podklady jen za rok 2015

Kománek –kde se budou nakupovat sazenice

Starosta – předpokládáme nákup sazenic od místních podnikatelů se sazenicemi

Návrh na usnesení:

- Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí zprávu o hospodaření v obecních lesích za rok 2015

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 3 (Salvet, Mertová, Kománek)

Usnesení č. 102 /11/2016 bylo schváleno.

V roce 2016 má obec záměr provést zalesnění pozemků po nucené těžbě kůrovcové kalamity v provedených v roce 2015. Pro snížení finančního zatížení obce je zpracována žádost o dotaci na MSK.

Návrh na usnesení:

- Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje podání žádosti na zalesnění v dotačním programu MSK, přijme dotaci a souhlasí s uzavřením smlouvy s MSK.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 103 /11/2016 bylo schváleno.

5. Návrh investic na rok 2016

Starosta obce představil rámcový plán investic v roce 2016. Nepředpokládá se, že se podaří zrealizovat všechny uvedené investice. Realizace některých investic je podmíněna získáním dotace, aby se snížilo finanční zatížení obce. Rámcový plán ukazuje hlavní směry úsilí obce v hledání dotačních titulů pro jejich realizaci.

Mertová – má obce vlastní zdroje na uskutečnění všech uvedených investic? Co investice do osvětlení?

Starosta – obce je dostatečně finančně silná, aby mnohé z výše uvedených investic zrealizovala. Problémem může být čas. U některých investic čekáme na to, jak dopadneme s podanou žádostí o dotaci. Proces může posunout uskutečnění investice třeba na podzim, a to se pak vše nedá zvládnout.

Základním předpokladem je , aby obce byla po finanční stránce připravena.

Salvet – u položky chodníky navrhuji navýšit vlastní podíl o částku, která bude použita na opravu chodníku po pravé straně směr Krnov k cestě na nádraží. U položky zeleň se jedná pravděpodobně o projektovanou záležitost

Starosta – položku vlastního podílu chodníky tedy zvýšíme o 300 000,- Kč, a u zeleně se jedná projekt, který bude ještě aktualizován a připraven na možnost podání o dotaci. Připomínám, že řadu investic nejsme schopni realizovat v plném rozsahu bez obdržení dotace, a tak tedy realizace může záviset pouze na jejím obdržení.

Návrh na usnesení:

- Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje rámcový plán investic na rok 2016.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 104/11/2016 bylo schváleno.

Plán předpokládaných investic v roce 2016

	Výše investice	Dotace	Vlastní podíl
Chodníky kolem I/57	8 300 000	5 300 000	3 000 000
Kaplička Rudíkovy	600 000	300 000	300 000
Hasičská zbrojnice Rudíkovy	600 000	300 000	300 000
Místní komunikace	2 300 000	1 000 000	1 300 000
Turistické centrum KD	2 500 000	0	2 500 000
Oprava bytových domů (č.p.90, 24,260)	2 500 000	0	2 500 000
Herní hrací prvky MŠ-dětské hřiště	600 000	400 000	200 000
Vodovod	1 000 000	0	1 000 000
Cyklostezka	600 000	300 000	300 000
Sběrný dvůr	3 000 000	2 300 000	700 000
Revitalizace zeleně	1 200 000	900 000	300 000
Souhrn	23 200 000	10 800 000	12 400 000

6. Pravidla dotační podpory obce na činnost sdružení a spolků v roce 2016

Předsedkyně Finančního výboru paní Mertová přednesla zprávu o kontrole čerpání příspěvku na činnost za rok 2015 u spolků SDH Třemešná, TJ Sokol Třemešná a Myslivecké sdružení Třemenná

Starosta - Spolky budou předkládat žádosti na příspěvek obce Třemešná na činnost v roce 2016 na jednotném formuláři (obdrží na žádost na obci). Termín podání žádosti k posouzení zastupitelstvem před schválením rozpočtu je do 18.2.2016.

Salvet – doporučuji doplnit formulář žádosti o statutárního zástupce spolku a zástupce spolku, čerpání příspěvku pak ve smlouvě uvést do 31.12., a s žádostí dodat podložení existence spolku dle přiděleného IČO. Také bychom měli v budoucnu nadefinovat uznatelné a neuznatelné náklady.

Návrh na usnesení:

- Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje vyhlášení dotačního programu z rozpočtu obce Třemešná na činnost spolků v roce 2016.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 105/11/2016 bylo schváleno.

7. Územní plán- Dodatek č.2 smlouvy o dílo

Starosta – obec od roku 2013 připravuje vydání nového Územního plánu obce. Smlouva o dílo, uzavřena se zhotovitelem Územního plánu byla stanovena na částku 344 850 Kč. Na základě veřejného projednání nového Územního plánu vyvstaly připomínky, které bylo nutno na nového ÚP zpracovat. S tím vznikly vícepráce spojené se změnou mapových podkladů. Zhotovitel plánu, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo vyčíslil vícepráce na 19 108,- Kč.

Návrh na usnesení:

- Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje dodatek č.2 smlouvy o dílo na zpracování územního plánu obce Třemešná s panem Ing. Arch. Jaroslavem Haluzou, Hynaisova 3, 709 00 Ostrava- Mariánské Hory

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 106 /11/2016 bylo schváleno.

8. Prodej pozemků

Starosta - na minulém zasedání odsouhlasilo zastupitelstvo záměr pro prodej pozemku parc č. 2829/4 v k.ú. Třemešná za účelem realizace stavby. Jedná se o pozemek na Damašku ve svahu před Lojzou Chlebkem.

Obec byla v tomto týdnu telefonicky kontaktována zájemcem o koupi parcely č.2829/7 a 2829/8.Všechny výše popsané události nemusí mít souvislost, a nemusí je možná nic spojovat ani v tom, že o tyto pozemky obce je zájem právě nyní. Ostatní parcely mají již své vlastníky, a k původnímu záměru majitelů-postavit zde chaty, žádný neslouží.

Zastupitelstvo by mělo rozhodnout, za jakou cenu bude pozemek prodán. Pozemek je dle katastru nemovitostí jako zahrada. Zahrada se u nás prodává za 15 -30 Kč/m2.

Ve svahu je uložen vodovod obce a vodovod na Liptáň. Toto nemáme zatím nikde ošetřeno. Obec v minulosti prodala několik parcel v tomto svahu, mají tedy své vlastníky, a k původnímu záměru majitelů - postavit zde chaty, slouží pouze jediný.

Pecháček – nejde ošetřit pozemek proti spekulaci tím, že si podmíníme stavbu do 3 let?

Salvet – určitě ošetřit položený vodovod alespoň věčným břemenem

Starosta – ano, ošetření podmíněním stavby lze, a pozemek lze ještě rozdělit, aby v obecní části pozemku zůstal vodovod.

Zastupitelstvo tedy zatím bude přijímat žádné usnesení k bodu prodeje pozemků.

Starosta - Lesy ČR připravují žádost o dotaci na opravu břehu Mušlov. Bude provedeno zaměření břehů koryta Mušlov pro vytvoření geometrického plánu. Majitelům pozemků podél koryta Mušlov byla předložena předběžná výměry břehů zasahujících do pozemků všech majitelů podél potoka.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej části pozemků parc. č. 644 o výměře 1197 m2 a parc.č. 626 - 47m2 v k.ú. Rudíkovy , a prodej části pozemků parc.č. st.73-2m2, parc.č.st.174-25m2,parc.č.258-2m2 , par.č. st.259-23m2, parc.č. 48-7m2, parc.č. 194-18m2, parc.č. 273/1-32m2, , parc.č.334/1-78m2, parc.č. 416/2-10m2, parc.č. 520/1-67m2, parc.č. 2751/1-118m2 , parc.č. 2751/2-61m2, parc.č.2752/1-11m2 parc.č. 2752/4-168m2, parc.č. 2752/5-29m2,parc.č.

2752/7-20m2, parc.č. 2752/11-12m2, parc.č. 2752/14-90m2, 2752/17-34m2, parc.č.2754/1-27m2, parc.č.2754/2- 68m2, parc.č.2754/3-17m2, parc.č.2756/1-330m2, parc.č.2757/2-2m2, parc.č., parc. č. 2759 - 189m2 ,parc.č. 2761/2-2m2, a část parc.č.2911-6m2 v k.ú. Třemešná.

Pro:9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 107/11/2016 bylo schváleno.

12. Informace starosty

Starosta

- připomenul nutnost nalezení radikálního řešení problematiky nejčastějších volně pobíhajících psů (Matovičů, Pechů, ...)
- Představil kalendář společenských akcí na rok 2016
- Otevřel otázku možné podpory investičních akcí občanů (kotlíkové dotace, ...) pomocí bezúročných půjček z rozpočtu obce

9. Diskuse

Salvet – kdo má na starost odhrnutí sněhu na autobusových zastávkách

Starosta – obec má přes zimu dva pracovníky na VPP. Jeden má v současné době často zdravotní problémy, a je na nemocenské.

Ondrašík – jak je to s posypem cest?

Starosta – posyp cest je služba, která se objednává. Nejbližší techniku na posyp má firma Liolios M. Alce. Problémem je, že firma Liolios má sjednanou smlouvu také s Městem Albrechtice, a tak mají při posypu vzhledem k velikosti přednost. Stane se tak, že naše obec přijde na řadu až kolem 10:30. Víme, že otázka včasného posypu je problém, ale ledových dnů je do pěti za rok. Je to prostor třeba pro místního zemědělce, který provádí odhrnování sněhu a své služby může nabídnout rozšířené. Zastupitelé mohou odsouhlasit investici do pořízení sypače, ale s ohledem na vytížení je nutno toto zvážit.

Pecháček – kritická situace je hlavně ráno, později se často oteplí

Starosta – ranní problém s ledovkou pociťují všechny obce i města. Nejsme výjimkou. Jsou suché zimy, a sníh nám nedrží v souvislé vrstvě na cestách.

Šperlová Alice – jak se budou opravovat byty na č.p. 90.

Starosta – budou se opravovat jako celek ve veřejné zakázce. V následujících dvou měsících bude zpracována projektová dokumentace s položkovým rozpočtem

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce v.r.

Ověřovatel zápisu:

Pavel Baron

Roman Turek