

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2019

Obec Třemešná; IČO 00296414; Třemešná 304, Třemešná, 793 82

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Datum výkazu: 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 16.1.2020

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

účetní jednotka nepoužívá metody odlišné od určených metod předpisem, účetnictví vede v plném rozsahu,  
účetní jednotka nepředpokládá ukončení své činnosti

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

novela vyhlášky číslo 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě číslo 12/2018  
informace od 1. 1. 2019  
- účetní jednotka používá nový účetní program KEO4 a to od 1. 1. 2019  
vedení pokladny - účetní jednotka vede režim oddělených pokladen od 1. 1. 2019, u účtu 261 pokladna účtuje rozpočtovou skladbu  
- změna tvorby Fondu financování vodovodů a kanalizací a to na 1 mil. Kč v roce 2019

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Hlavní činnost: v členění dle vyhlášky 323/2000 Sb. o rozpočtové skladbě

Ekonomická činnost: provoz vodovodního řadu, provoz ČOV, lesní hospodářství, pronájem nebytových prostor (kulturní dům, požární zbrojnice) zákon číslo 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty

sestavení účetních výkazů se řídí vyhláškou číslo 410/2009 Sb. a vnitřními směrnicemi organizace

tvorba a použití opravných položek tvoří ÚJ vždy nejpozději ke dni 31. 12., zajistí jejich inventuru, tj. výši a odůvodnění, ostatní zákonné a opravné položky dle zákona o rezervách netvoří

časové rozlišení: ÚJ nemusí rozlišovat částky bezvýznamné či pravidelně se opakující (vnitřní směrnice)  
výše bezvýznamné částky = 25 000,- Kč

reálná hodnota stanovení: dle vnitřní směrnice ÚJ

ocenění majetku a závazků: pořízení (koupí), dle znaleckého posudku, lesní porost 57,- Kč m2, investiční výstavbou

zásoby ostatní: ÚJ zajišťuje systémy nákupů kancelářských potřeb a ostatních spotřebních materiálů ve výši požadované spotřeby

účetní jednotka provádí účetní odpisy, odpisový plán je rámcově tvořen dle přílohy ČÚS číslo 708 vždy k 1. 1.

Výsledek hospodaření za rok 2019: 4 031 554,55 Kč

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>33 027 422,36</b>	<b>33 516 014,94</b>
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	123 033,38	123 033,38
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	3 787 713,92	4 247 288,92
3. Vyřazené pohledávky	905	121 493,58	150 511,16
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	28 995 181,48	28 995 181,48
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>76 000,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	76 000,00	0,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>562 000,00</b>	<b>366 000,00</b>
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	562 000,00	366 000,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	33 665 422,36	33 882 014,94

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

IČO: 00296414  
Registrace u Českého statistického úřadu č.j. 362/99-5632

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Nenastala významná událost, která nastala mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Informace o převodech vlastnictví podaných na návrh do katastru nemovitostí, které nastaly k 31. 12. 2019:  
- Musialová Andrea, Třemešná 140, 793 82 + Večeřa Karel, Třemešná 137, 793 82  
- Pašas Filip + Gajdoš Vladimír + Sova Radek + Fojtek Pavel všichni Třemešná 345, 793 82

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Fond investic, fond reprodukce majetku: negativní

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

Vzájemné účtování: negativní

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	2 235 387,66	4 607 020,38
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	579 903,28	561 452,89

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 2,00

Socha Jan Nepomucký 1,- Kč účet 032 0002  
Kaplička Rudíkovy 1,- Kč účet 021 0300**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 1 272 032,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 72 505 824,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů A.4. položka P.I. Majetek a závazky účetní jednotky SU 909 - účetní jednotka snížila hodnotu tohoto SU 909 AU 0031 ocenění lesního porostu o 72 505 824,- Kč. Tato informace byla duplicitní k položce D.3.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>AKTIVA</b>	účet 311 a 315: pohledávky jsou pravidelně účetní jednotkou vymáhány  významná informace pro účetní jednotku (hladina významnosti) je 1% bilanční sumy z hodnoty celkových aktiv, tj. významnost pro ÚJ (významná informace) se týká částky nad 800 tis. Kč (vnitřní směrnice)	<b>0,00</b>
<b>C.II.</b>	vázané prostředky na účtu 231: 231 0011 fond vodovodů a kanalizací: 1 400 000,- Kč 231 0012 fond obnovy lesa: 150 000,- Kč 231 0013 sociální fond: 33 733,80 Kč  Sociální fond: účet 231 0013 stav k 31. 12. 2019 33 733,80 Kč - účet 419 0100 až 419 0113 SF stav k 31. 12. 2019 10 413,80 Kč = rozdíl 23 320,- Kč Tento rozdíl vznikl předpisem mezd za 12/2019 k 31. 12. Pohyb účtu 231 0013 nastane dne 6. 1. 2020 při odvodu mezd za měsíc 12/2019 na účet.	<b>1 583 733,80</b>
<b>D.II.1.</b>	negativní	<b>0,00</b>



E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplnující informace	Částka
<b>B.</b>	účetní jednotka eviduje výnosy tuzemské, nejvýznamnější jsou výnosy z daně z příjmů fyzických a právnických osob, daně z nemovitosti	<b>0,00</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.	účetní jednotka nespĺňuje podmínky dle Sbírký zákonů (částká 145), kde byl zveřejněn zákon číslo 410/2010 Sb., kterým se mění zákon číslo 563/1991 Sb., kde byl doplněn § 18, odstavec1	<b>0,00</b>

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu		
K položce	Doplnující informace	Částka
<b>CELKEM</b>	účetní jednotka nespĺňuje podmínky dle sbírky zákonů (částka 145), kde byl zveřejněn zákon číslo 410/2010 Sb., kterým se mění zákon číslo 563/1991 Sb., kde byl doplněn § 18 odstavec 1	<b>0,00</b>
<b>A.I.2.</b>	<p>účetní jednotka svěřila do správy nemovitý majetek a pozemky své příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Třemešná  nemovitý majetek ve výši: 28 104 642,10 Kč  pozemky: 79 326,90 Kč</p> <p>účetní jednotka eviduje na účtu:  - 955 0300 ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů (přislíbené dotace) částku: 63 000,- Kč ČOV, 33 000,- Kč cyklostezka, 340 000,- Kč byty T 90, 126 000,- Kč tovární areál  - 915 0300 ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů (přislíbené dotace) částku 76 000,- Kč požární zbrojnice</p> <p>účetní jednotka má zřízeny tyto fondy:  - Sociální fond  - Fond vodovodů a kanalizací  - Fond obnovy lesa</p>	<b>0,00</b>
<b>A.I.4.</b>	předání 1 ks dětského hřiště v celkové částce 163 569,60 Kč, výše převedeného transferu 149 943,60 Kč	<b>149 943,60</b>

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Účet	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	<b>419</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.		<b>545 827,80</b>
G.II. Tvorba fondu		<b>1 061 566,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let		1 061 566,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		0,00
4. Ostatní tvorba fondu		0,00
G.III. Čerpání fondu		<b>46 980,00</b>
G.IV. Konečný stav fondu		<b>1 560 413,80</b>

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	021	76 555 868,20	29 526 065,00	47 029 803,20	47 905 660,37
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	AU 000-199	3 331 711,15	1 121 959,00	2 209 752,15	2 248 416,15
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	AU 200-299	3 263 816,09	1 013 363,00	2 250 453,09	2 302 473,09
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	AU 300-399	14 075 287,06	3 300 123,00	10 775 164,06	10 989 812,06
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	AU 400-499	18 485 545,31	6 029 202,00	12 456 343,31	12 660 148,08
G.5. Jiné inženýrské sítě	AU 500-599	30 869 848,80	16 666 750,00	14 203 098,80	14 581 466,80
G.6. Ostatní stavby	AU 600-999	6 529 659,79	1 394 668,00	5 134 991,79	5 123 344,19

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	031	10 427 058,55	0,00	10 427 058,55	10 610 897,55
H.1. Stavební pozemky	AU 000-199	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	AU 200-299	4 752 653,70	0,00	4 752 653,70	4 752 653,70
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	AU 300-399	1 295 266,31	0,00	1 295 266,31	1 301 845,81
H.4. Zastavěná plocha	AU 400-499	404 323,65	0,00	404 323,65	421 262,40
H.5. Ostatní pozemky	AU 500-999	3 974 814,89	0,00	3 974 814,89	4 135 135,64

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním



Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky