

Zápis z 3. zasedání zastupitelstva obce Třemešná, konaného dne 4. 2. 2011

Prítomní: dle prezenční listiny
Omluveni: 0

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Je přítomná nadpoloviční většina zastupitelů.

Zapisovatelka: Alena Kyšková
Ověřovatelé: J. Vajdík, R. Veselý

Návrhová komise: předseda – T. Salvét
členové - Z. Pecháček, R. Sova
Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Ověřovatelé z 2. zasedání ZO R. Sova, J. Ondruszová – k zápisu nebyly vzneseny připomínky.

Program:

1. Zahájení – určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Obecní les
5. Žádost o dotace
6. Prodej pozemků
7. Informace starosty
8. Diskuse
9. Usnesení
10. Závěr

Salvét – navrhuji doplnit program o schvalování vnitřních rozpočtových opatření (návrat k usnesení 4/1 roku 2010)

Hlasování o celém programu:

Návrh na usnesení:

Doplnění programu jednání o návrh pana Salveta.
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

Starosta - tento bod bude zařazen do programu jako bod č. 7.

Návrh na usnesení:

Schválení doplněného programu
pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

3. Rozpočtová opatření č. 26,27,28,29,30

RO č. 26 nemění výši rozpočtu, dochází pouze k přesunu finančních prostředků mezi jednotlivými položkami a paragrafy. Jedná se o navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Třemešná ve 213 tis. Kč.

RO č. 27. mění výši rozpočtu v P a V části o částku 94 700 Kč - dotace cesta

RO č. 28 nemění výši rozpočtu, dochází pouze k přesunu finančních prostředků mezi jednotlivými položkami a paragrafy (nebytové a bytové hospodářství)

RO č. 29 nemění výši rozpočtu, dochází pouze k přesunu finančních prostředků mezi jednotlivými položkami a paragrafy (tvorba fondů financování vodovodu a kanalizací, fondu na obnovu lesa a sociálního fondu dle směrnic)

RO č. 30 mění výši rozpočtu v příjmové i výdajové části o částku 6527,- Kč, vrácení nevyčerpané dotace na volby roku 2010.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

4. Obecní les

Bod č. 1 – lesní hospodářský plán

Lesní hospodářský plán musí být zpracován na dobu 10 let. Aktuální LHP nám končí v tomto roce. Správce lesa nám nabídl zpracování tohoto LHP. Je nutno schválit případnou smlouvu.

Cena za vypracování LHP bude 56 250,- Kč bez DPH

Salvet – cena obvyklá za vypracování LHP je kolem 540,- Kč /ha, což je v pořádku

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zpracování LHP panem Ing. Pavlíkem dle podmínek uvedených ve smlouvě.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

Bod č. 2 – těžba lesa

V současné době „funguje“ tzv. samovýroba palivového dříví v lese. Tato samovýroba probíhá spontánním způsobem a dřevo původně určené zájemci se někdy dále prodává. Pro zvýšení příjmu obce z lesa je možná výhodnější uzavření smlouvy s těžařem a dřevo dále prodávat jako již připravené.

Pecháček – jsme schopni za uvedenou cenu dřevo prodat?

Lederer – kdo bude dřevo těžít?

Starosta – zatím není vybrána žádná firma, a není stanovena cena. Vše se musí ještě propočítat.

ZO ukládá starostovi připravit podrobnější podklady k variantě jednotnému vytěžení dřeva a prodeji kusového dřeva.

5. Dotace

Obec Třemešná se stala členem Mikroregionu Osoblažsko. Tento mikroregion připravuje projekty pro několik obcí. Je nutno projednat, zda se obec do některých společných projektů zapojí.

1. Společný projekt „Pěšky kolem za svým stromem“

Výstupem projektu bude zpracování turistické mapy mikroregionu s vyznačením významných prvků. U vybraných významných krajinných prvků bude umístěna jednoduchá lavice a informační tabule.

Podíl obce by byl 32690 Kč, z toho 70% by činila dotace.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zapojení se do společného projektu „*Pěšky kolem za svým stromem*“ pod mikroregionem Osoblažsko

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

2. Společný projekt „*Odpočívadla pro návštěvníky a mobilní pódium*“

Projekt je rozdělen na dvě části:

I. vybavení obcí chybějícími odpočívadly pro návštěvníky obcí – do této části projektu by se obec nezapojovala.

II. pořízení mobilního pódia pro využití při pořádání kulturních akcí v obcích mikroregionu.

Mobilní pódium, mobilní stan a skládací lavičky a stoly 395 200,-- Kč (46,-- Kč na 1 obyvatele)

Podíl obce by byl 42 964 Kč, z toho 70% dotace.

Ondruszová – pořádají se kulturní akce v Třemešné venku, aby toto podium využila?

Veselý – určité akce bývají v jednom časovém období (např. Mikuláš, dětský den) a zájemců o podium bude hodně. Na Třemešnou se v takovém případě nedostane, tedy zdá se mi to zbytečné.

Vajdík – podium musí procházet revizemi, kdo bude toto financovat.

Starosta – pódium bude majetkem mikroregionu. Mikroregion se tedy bude starat o nezbytné revize.

Galda – jsem pro postavení pevného pódia třeba u školy. O mobilní bude od obcí zájem.

Starosta – pevné pódium musí být pod kontrolou, nebo v uzavřeném prostoru. Mám obavu, že by se brzy zničilo.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zapojení se do společného projektu „*Odpočívadla pro návštěvníky a mobilní pódium*“ pod mikroregionem Osoblažsko pouze v části II projektu, a to pořízení mobilního pódia.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 3

Usnesení bylo **schváleno**.

3. Společný projekt „*Podpora rozvoje mikroregionu III. Etapa*“

Z projektu bude financována činnost manažera a kanceláře mikroregionu 2011/2012, výstupem projektu bude aktualizace Strategického plánu.

Podíl obce bude 30822 Kč (požadovaná dotace 60%)

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zapojení se do společného projektu „*Podpora rozvoje mikroregionu III. Etapa*“ pod mikroregionem Osoblažsko

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

4. Společný projekt „*Modernizace veřejných prostranství*“

Z projektu bude financována obnova veřejných prostranství (výstavba a rekonstrukce chodníků) v členských obcích mikroregionu, které měly zájem o zapojení do projektu.

Dotace na tento projekt je 60%.

Starosta – z tohoto projektu by se mohl upravit povrch chodníku.

Galda – chodník u bývalé pošty ujíždí u důvodu dopravy na komunikaci. Když jsem byl ve funkci starosty, psal jsem dopis na Ředitelství silni a dálnic, aby tento chodník opravili. To nemůže financovat obec, stojí několik tisíc.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zapojení se do společného projektu „*Modernizace veřejných prostranství*“ pod mikroregionem Osoblažsko.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

Dotace z Operační program životního prostředí

V rámci prioritní osy 1. 3. 1 je možné žádat o podporu projektů zaměřených na snižování rizika povodní, konkrétně budování systému předpovědní povodňové služby, varovných a výstražných systémů ochrany před povodněmi, tj.: digitální bezdrátový rozhlas, sirény, čidla hladiny vody, srážkoměry, zpracování podkladových analýz, digitálních mapových podkladů a vypracování podkladů pro následnou realizaci vybraných protipovodňových opatření, výběrové řízení.

Projekt za 1 800 000 Kč, (požádaná dotace 90%)

Veselý – máme cenu, ale nemáme projekt. Z čeho byla vypočtena cena.

Starosta – cena byla vypočtena z ceny použitých komponentů a z ceny za vypracování Žádosti včetně předpokládané nutné dokumentace.

Salvet – srážkoměry budou na přítocích?

Starosta – hlídače hladiny budou umístěny na několika místech. Jedním z nich je např. most před panem Pecháčkem. Je to místo za soutokem.

Vajdík – Třemešná je jako povodňová oblast? Nedojde zapojením do těchto projektů k znehodnocení nemovitostí?

Starosta – Třemešná není povodňovou oblastí. Toto by mělo sloužit jako varovný systém při případné povodni. Předpokládá se, že na cenu nemovitosti to nebude mít vliv.

Návrh na usnesení:

ZO Třemešná schvaluje podání žádosti o dotace z Operačního programu životního prostředí, OSA 1.3.1. na projekt „Protipovodňová opatření obce Třemešná“, zahrnující digitální bezdrátový rozhlas včetně příslušenství, srážkoměr, vodoměrnou stanici a digitalizaci povodňového plánu.

Celková spoluúčast obce Třemešná od zahájení procesu přípravy podání žádosti po realizaci kompletního projektu bude v hodnotě do 192 000 Kč včetně DPH.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

Starosta – je nutno schválit uzavření smlouvy s firmou ENVIPARTNER s.r.o. (Brno), která za nás připraví realizaci projektu. (Kompletní projektová dokumentace, vypracování projektu, podání žádosti o dotace, výběrové řízení prováděné agenturou atd.). Prvotní částku 20 000,- Kč z celkové hodnoty bude obec hradit až po formálním schválení projektu Ministerstvem

životního prostředí a přidělení akceptačního čísla, což je považováno za předběžné schválení žádosti. 90% této částky bude poté vráceno na účet obce z OPŽP. Ostatní platby pak bude obec hradit průběžným financováním.

Salvet – je napsáno, že firma dostane 20 tis. Kč. Je celková částka za platbu této společnosti nějak ošetřena?

Starosta – ano je. Částky ve smlouvě jsou rozpracovány jednotlivě. Celkově je cena postavena na 90 000 + DPH. Podíl obce bude také u této položky ponížen o výši dotace. Financování projektu bude průběžné. Firmě finanční prostředky budou uvolňovány postupně podle průběhu zpracování žádosti, projektové dokumentace a výběrového řízení.

Vajdík – zjišťovaly se reference o této firmě

Starosta - ano, reference jsou dobré. Má více než 90% úspěšnost.

Galda – ve výběrovém řízení by měla být zapojena obec. Na dotace chodí kontroly z FÚ a neúčast obce by mohla být problém.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavřít smlouvu s firmou ENVIPARTNER s.r.o Brno na zpracování žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí pro období 2007 – 2013. Zpracování projektové dokumentace v souladu s typem a charakterem projektu, zpracování zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., včetně zadávacího řízení na dodavatele varovného a vyzumívacího systému.

Pro: 9 Proti :0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

Dotace v rámci programu Oranžová hřiště (ČEZ)

Byla podána žádost o nadační příspěvek Oranžová hřiště. Celková částka 400 000 Kč se spoluúčastí 50 000 Kč od obce.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o nadační příspěvek Oranžová hřiště. Celková částka 400 000 Kč se spoluúčastí 50 000 Kč od obce.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

6. Prodej pozemků

20. 4. 2009 byl schválen záměr pro prodej pozemku parc. č. 2753/1 v k. ú. Třemešná. GP byl tento pozemek rozdělen na parc. č. 2753/7 a 2753/6. Pozemek 2753/7 odkoupil Pavel Baron. Pozemek 2753/6 byl schválen k odkoupení Rudolfovi Vávrovi. Pan Vávra neprojevil o odkoupení zájem. O odkoupení požádal Pavel Baron.

Návrh na usnesení:

ZO ruší usnesení č. 14 bod 1. písm. h) ze dne 29. 6. 2009, kterým byl schválen prodej části pozemku parc. č. 2753/1 v k. ú. Třemešná panu Rudolfu Vávrovi.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 2753/6 v k. ú. Třemešná panu Pavlu Baronovi za odhadní cenu 543 Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

Návrh na záměr prodej části pozemku parc. č. 2081/2 v k. ú. Třemešná. Pozemek je územním plánem určen k výstavbě boxových garáží.

Pozemek využívají vlastníci bytových domů 347 a 348 jako zahrádky a mají na něj nájemní smlouvy.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej části pozemku parc. č. 2081/2 v k. ú. Třemešná.

Pro: 1 Proti: 5 Zdržel se: 3

Usnesení **nebylo schváleno**.

Návrh na záměr prodej pozemku parc. č. 355 zahrada v k. ú. Třemešná.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej pozemku parc. č. 355 v k. ú. Třemešná.

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0

Usnesení **nebylo schváleno**.

Návrh na záměr prodej pozemku parc. č. 2895 ostatní komunikace v k. ú. Třemešná.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej pozemku parc. č. 2895 v k. ú. Třemešná.

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0

Usnesení **nebylo schváleno**.

Návrh na záměr prodej pozemku parc. č. 392/1 v k. ú. Třemešná.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej pozemku parc. č. 392/1 .

Pro: 0 Proti: 8 Zdržel se: 1

Usnesení **nebylo schváleno**.

Návrh na záměr prodej 2594 v k. ú. Třemešná. Tento pozemek sousedí s bytovým domem č. p. 24. Část tohoto pozemku má v nájmu J. Škowroň.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej pozemku parc. č. 2594 v k. ú. Třemešná.

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0

Usnesení **nebylo schváleno**.

Návrh na záměr prodej pozemku parc. č. 390/1 v k. ú. Třemešná. Přes tento pozemek je vjezd do zahrady p. Tribulové. Část pozemku má p. Škowroň v nájmu.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej pozemku parc. č. 390/1 v k. ú. Třemešná.

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0

Usnesení **nebylo schváleno.**

Návrh na záměr prodej části pozemku prac. č. 391/2 v k. ú. Třemešná. Část tohoto pozemku má v nájmu J. Škowroň a část paní Tribulová. Část, kterou užívá pan Škowroň, sousedí přímo s domem pana Škowroně..

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej části pozemku parc. č. 391/2 v k. ú. Třemešná.

Pro: 2 Proti: 0 Zdržel se: 7

Usnesení **nebylo schváleno.**

Návrh na záměr prodej pozemku parc. č. 405/1, 423, 424 a 623/2 v k. ú. Rudíkovy. Pozemky se nacházejí v lokalitě, která je ÚP určena k podnikání.

Kománek – pan Kratinoha chce tento pozemek oplotit na sklad dřeva.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej pozemků parc. č. 405/1, 423, 424, 623/2 v k. ú. Rudíkovy .

Pro: 2 Proti: 4 Zdržel se: 3

Usnesení **nebylo schváleno.**

Návrh na záměr pro prodej pozemku parc. č. 44 v k. ú. Rudíkovy.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej pozemku parc. č. 44 v k. ú. Rudíkovy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno.**

Návrh na záměr prodej pozemku parc. č. st. 46/2, 46/3, 46/5, 46/6 a 46/7 v k. ú. Rudíkovy. Pozemky jsou určeny k výstavbě RD.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej pozemku parc. č. 46/2, 46/3, 46/4, 46/5 , 46/6 a 46/7 v k. ú. Rudíkovy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno.**

Návrh na odkoupení pozemku parc. č. 280/12 a 280/14 v k. ú. Třemešná. Jedná se o 28 m², na kterých je nově vybudovaný chodník před domem č.p. 343. Majitelé koupili pozemek za cca 16,93 Kč/ m². My nabízíme 24,64 Kč/m². Znaleckým posudkem byly tyto pozemky oceněny na 690,- Kč.

Galda – navrhuji, by se tato pozemky odkoupily za cenu 2 000,- Kč. Majitelé pozemků vyšli vstříc obci a pozemek uvolnili pro výstavbu chodníku.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje odkoupení pozemků parc. č. 280/12 a 280/14 za cenu 2 000,- Kč.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 3

Usnesení bylo **schváleno**.

7. Vnitřní rozpočtová opatření

Salvet – doporučuji upravit usnesení č. 4/1 písm. b), že starosta bude moci schvalovat pouze rozpočtová opatření, která mění výši rozpočtu, týkající se dotací z veřejných rozpočtů.

O ostatních rozpočtových opatřeních, která mění výši rozpočtu, bude rozhodovat zastupitelstvo.

Starosta – nejsem proti tomuto návrhu, ale je nutno určit, o jaká konkrétní rozpočtová opatření se jedná. Předseda finančního výboru by mohl připravit podklad pro proceduru schvalování rozpočtových opatření.

Návrh na usnesení:

ZO ukládá předsedovi FV rozpracovat schvalování vnitřních rozpočtových opatření.

8. Informace starosty

- Firma T – mobile má s obcí uzavřenou smlouvu o pronájmu pozemku, kde stojí vysílač. Původní výše nájmu byla stanovena na 45 000 Kč. Tato výše nájmu se valorizuje o výši inflace a v současné době činí cca 53 000 Kč ročně. Fa T-mobile požádala obec o snížení nájmu o 30%. Nebude-li ji vyhověno, ukončí nájem.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje změnu podmínek smlouvy mezi T- mobile a obcí Třemešná za nových podmínek.

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0

Usnesení nebylo **schváleno**.

- Přestupková komise – Město Krnov schválilo veřejnoprávní smlouvu, nyní se čeká na rozhodnutí Krajského úřadu
- Provoz knihovny - nová knihovnice, knihovna je otevřena každou středu od 16.00 do 18:00
- Komise sociální byla zrušena, a je nová podoba komunikace s jubilanty. Jubilanty obcházíme s panem místostarostou. Mám návrh, zdali by se zastupitelé nechtěli zapojit do této aktivity.
- Komunitní plánování v roce 2008 byla uzavřena smlouva o partnerství a dlouhodobé spolupráci s městem Město Albrechtice
Podle zákon 108/2006 – zákon o sociálních službách pro obec dle § 94
 - a) zjišťuje potřeby poskytování sociálních služeb osobám nebo skupinám osob na svém území,
 - b) zajišťuje dostupnost informací o možnostech a způsobech poskytování sociálních služeb na svém území,
 - c) spolupracuje s dalšími obcemi, kraji a s poskytovateli sociálních služeb při zprostředkování pomoci osobám, popřípadě zprostředkování kontaktu mezi poskytovatelem a osobou,
 - d) může zpracovat střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ve spolupráci s krajem, poskytovateli sociálních služeb na území obce a za účasti osob, kterým jsou poskytovány sociální služby.

- Finišuje příprava strategického plánu, ale Třemešná nemá výstupy od občanů. Není známo, jaké potřeby mají senioři, mládež, sociálně slabé rodiny.
- Red Buzzing zaslala návrh smlouvy o věcném břemenu. Z naší strany byla připomínkována formulace smlouvy o spolupráci a také smlouva o nájmu pozemku.
Pro informaci - na pozemcích směrem na Vysokou, kde se měla stavět fotovoltaická elektrárna byla výstavba zastavena.
 - Veřejná služba – jedná se o zřízenou službu s pracovní náplní pro lidi v hmotné nouzi. Od února máme dvě zájemkyně..
 - VPP jsou nové podmínky, obec může získat max 10 lidí, přednost bude mít ten, kdo nebyl 3 roky na VVP, obec bude přispívat na jednoho pracovníka částkou 3000 Kč.
 - Vodní tok Mušlov – od 1. 1. 2011 jsou správci toku lesy české republiky.
 - a) Oprava břehů – zpracována dokumentace
 - b) S LČR je domluven prosek a úprava koryta vodního toku v období vegetačního klidu
Oprava spadlé zdi podél silnice Jindřichov - silnice prý mají dokumentaci zpracovanou, ale poslední informace je, že pouze 70 m patří silnicím.
 - Vítání občánků proběhlo v měsíci lednu. Na 940 obyvatel se narodily 4 děti. Je to hodně málo.
 - Neinvestiční náklady na žáka v ZŠ a MŠ Třemešná za rok 2010 činí 20 012,20 Kč na jednoho žáka. Z obce Liptaň dojíždí do školy 19 žáků. Je nutno stanovit výši neinvestičních nákladů pro obec Liptaň. Návrh je 6 000 Kč na jednoho žáka.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje výši neinvestičních nákladů na žáka pro obec Liptaň za rok 2010 ve výši 6 000,- Kč.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení bylo **schváleno**.

9. Diskuse

Galda – nezapomeňte převést pozemek pod chodníkem, který je v majetku PF

- upozorněte, že skončilo regulované nájemné

Šperlová – co bude s domem po p. Knappovi

Starosta – dle sdělení pana Krystina, který je nyní jeho vlastníkem, bude dům zdemolován.

Veselý – ve zpravodaji bylo uvedeno, že se cena vody zvyšuje

Starosta - cena vody zůstává zatím stejná. Bylo uvedeno, že cenu vody bude nutno zvýšit, ale o tomto kroku budou lidé ještě informováni.

Vajdík – pozemky pod silnicí I. třídy nad p. Janošcem a ostatními jsou zamokřeny, bylo by dobré, kdyby se provedlo prohloubení příkopu a napojení na kanály vedoucí do potoka

Starosta – příkopy pod nádražím nejsou majetkem obce. Obec tedy může pouze vlastníka vyzývat k nápravě stavu.

Sova – také voda tekoucí podél hřbitova je problémem

Starosta – problém s vodou kolem hřbitova lze řešit. Otázkou bude výše investice.

Galda – pokusit se získat dotaci z MMR na kanalizaci na lokalitu II.

Starosta – akce zelena úsporám na ZŠ je zatím na mrtvém bodě.

Pecháček – před obchodem v Rudíkovech dochází k vandalismu. Z důvodu požívání alkoholu na veřejnosti dochází k nevhodnému chování některých občanů, na které poukazují řádní občané.

Návrh na závěrečné usnesení:

ZO schvaluje usnesení 3. zasedání zastupitelstva.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce

Ověřovatelé: Jaroslav Vajdík
Jiřina Ondruszová

Nedílnou součástí tohoto zápisu je usnesení pod bodem 16/3/2011 – 24/3/2011.