

Zápis z 7. zasedání zastupitelstva obce Třemešná  
konaného dne 16. 7. 2015

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, Z. Pecháček, V. Mertová, T. Salvét, J. Kománek,  
P. Baron, K. Ondrašík

Omluveni: R. Turek

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Je přítomná nadpoloviční většina zastupitelů.

Zapisovatel: Věra Mertová

Ověřovatelé zápisu: Kamil Ondrašík, Tomáš Salvét

Návrhová komise: předseda – Jiří Kománek

Členové – Zbyšek Pecháček, Pavel Baron

Hlasování: pro: 8    proti: 0    zdržel se: 0

**Usnesení č. 67/7/2015 bylo schváleno.**

Ověřovatelé ze 6. zasedání zastupitelstva – k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Program**

1. Zahájení – určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Chodník I/57 - Smlouva o nájmu pozemku se SŽDC
5. Budoucnost bytového domu č.p. 90
6. Hospodaření v obecních lesích
7. Investiční záměr firmy Taneco - Aquaponie
8. Informace starosty
9. Diskuse
10. Závěr

Hlasování: pro: 8    proti: 0    zdržel se: 0

**Usnesení č. 68/7/2015 bylo schváleno.**

**3. Rozpočtová opatření obce**

Rozpočtová opatření přednesl místostarosta R. Zahradník

**RO č. 6/2014** - mění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části o 7 Kč. Jedná se o nevyčerpanou průtokovou dotaci ZŠ.

**RO č. 7/2015** - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o přesun položek mezi paragrafy – ochranné prostředky VPP. Celková částka 20 000,- Kč)

**RO č. 8/2015** - mění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části o 7 Kč. Jedná se o vratku nevyčerpanou průtokovou dotaci ZŠ.

**RO č. 9/2015** - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o navýšení dotací na činnost u SDH o 20 000 Kč, TJ Sokol o 5 000 Kč, a navýšení položky PHM zeleň

**RO č. 10/2015** - mění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části o 74 589,97. Jedná se o průtokovou dotaci ZŠ.

**RO č. 11/2015** - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o přesun mezi položkami (posílení transférů mikroregionů). (Celková částka 30 000 Kč)

Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí vnitřní rozpočtová opatření.

#### **4. Chodník kolem I/57 – Smlouva o nájmu pozemku se SŽDC**

Starosta v úvodu tohoto bodu sdělil následující:

Jedním z podkladů posuzování a schvalování projektové dokumentace před vydáním stavebního povolení je kontrola vlastnictví k pozemkům dotčených stavbou. V katastru Rudíkovy je plánovaný chodník I/57 položen na dvou pozemcích, které nejsou ve vlastnictví obce nebo Správy silnic MSK. Chodník kolem Pančavy vede částečně přes pozemek pana Šumbery, a ze strany Nového Rudíkova je plánováno vybudování lávky přes místní vodoteč v úseku mezi cestou a kolejemi na pozemku, který patří SŽDC.

##### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje Nájemní smlouva č. 20/15 o nájmu pozemku mezi Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 a obcí Třemešná, jejímž předmětem je nájem části pozemku par.č. 624 o výměře 80m<sup>2</sup> a pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Hlasování: pro: 8    proti: 0    zdržel se: 0

**Usnesení č. 69/7/2015 bylo schváleno.**

##### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na převod části pozemku parc č st.23/2, zastavěná plocha , nádvoří , o výměře cca 3m<sup>2</sup> s panem Mgr. Ivo Šumbera , J. Drobného , 56002 Česká Třebová a pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Hlasování: pro:8    proti: 0    zdržel se: 0

**Usnesení č. 70/7/2015 bylo schváleno.**

#### **5. Budoucnost bytového domu č.p. 90**

Obec byla do roku 2007 vlastníkem bytového domu č.p. 90. Na bytovém domě vázl v době prodeje domu dluh nájemníků na nájmem obci ve výši přes 50 000Kč. Nový majitel nemovitosti měl v úmyslu objekt opravit a „nějak“ využívat. Na domě ovšem nebyly provedeny žádné opravy a majitel bytového domu se ocitl v insolventi. Dům byl dále prodán jako pohledávka a nový majitel začal s obcí vyjednávat o dalším osudu. Zastupitelstvo přijalo dne 18.12.2014 usnesení č. 33/3/2014, ve znění Zastupitelstvo schvaluje záměr pro koupi domu č.p. 90 za cenu 500 000 Kč .

Po vzájemných jednáních obce a majitele nemovitosti byla nyní nalezena shoda v ceně 530 tis za objekt.

***Návrh na usnesení:***

ZO ruší usnesení č.33/3/2014.

Hlasování: pro8 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 71/7/2015 bylo schváleno.**

***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje Smlouvu o koupi nemovitosti č.p.90 nacházející se na pozemku par. st. č 306 a parc č.477 v k.ú. Třemešná s panem Ivo Fišerem, Sušilova 1329, 755 01 Vsetín, a pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Hlasování: pro8 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 72/7/2015 bylo schváleno.**

**6. Hospodaření v obecních lesích**

Starosta shrnul dosavadní hospodaření v obecních lesích. Funkci odborného lesního hospodáře (OLH) vykonává pan Ing. Pavlík. Žádný ze zaměstnanců obce nemá v současnosti odbornou kvalifikaci, aby činnost lesního hospodáře kontroloval nebo doplňoval. Chybí zde zejména prostředník mezi OHL a vedením obce, který by zajistil činnosti související s obchodními aktivitami v lesním hospodaření obce a evidencí stavu lesa.

Starosta - pověřil jsem zde přítomného pana Chrásteckého, aby provedl kontrolu našeho lesa a podal souhrnnou zprávu zastupitelstvu o stavu našeho lesa.

Pan Chrástecký podal souhrnnou zprávu o stavu lesa obce Třemešná.

Salvet – rád bych zde podotkl, že je nutno brát na vědomí rozdíl v náplni funkce OLH a lesníka v návaznosti na finanční náležitosti pracovních úvazků.

Starosta – OLH doposud nikdy neinformoval osobně zastupitelstvo o stavu obecního lesa. Je nutno změnit tuto skutečnost, a zpráva, kterou nám pan Chrástecký sdělil, nám podává informaci, že v našem lese jsou možnosti hospodařit mnohem lépe. Je nutno nový způsob nejprve vyzkoušet, a pak lze porovnávat. Podaná zpráva je tedy pro nás nyní orientační a děkujeme za ni.

**7. Investiční záměr firmy Taneco - Aquaponie**

Za dob největší éry Slušovic experimentovaly Slušovice s rýžovými poli, ve kterých současně chovala kapry. Proces byl pouze experimentální, ale měl slušné výsledky. Doba pokročila, a tento proces byl hodně vylepšen. Firma Taneco hodlá aplikovat nové poznatky v této technologii a provést investici v Krnově v průmyslové zóně. To by mělo přinést cca 100 pracovních míst.

Oslovili jsme tedy firmu Taneco, zda-li by neuvažovala o vytvoření např. satelitního pracoviště Krnova u nás. ( pro informaci, také Krnov na dostatečné zásoby podzemní vody, které jsou pro proces tím nejdůležitějším). Dohodli jsme se zástupci firmy Taneco na zvážení

možné investice u nás a presentaci případného jejich záměru investice u nás na veřejném zasedání obce.

Firma Taneco prezentovala podstatu procesu Aquaponie, a informovala o základních parametrech připravované investice v Krnově v návaznosti na situaci s trhem ryb nejen v České republice.

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o možnostech investičního záměru firmy Taneco.

## **8. Informace starosty**

Starosta podal informace o níže uvedených skutečnostech

- **Hospodaření s vodou**

Starosta - odstraňování úniků vody na vodovodním potrubí pro obec nepřetržitý proces. Před prázdninami se podařilo najít a odstranit únik vody, který byl zaznamenáván již od května. Bez ohledu na tyto úniky je nutno konstatovat, že obec provedla navýšení ceny vody naposledy v roce 2011. Od té doby došlo ke každoročnímu navýšení nákladů na úpravu vody, které se započítávají na vstupu do ceny vodného. Na tuto skutečnost bude nutno ze strany obce reagovat.

Salvet – měly by se především odstraňovat ty úniky. Pokud jsou úniky již neidentifikovatelné, možná je vhodnější zabývat se výměnou např. potrubí.

Galda – rád bych zde připomněl, že jsem sám osobně na začátku sestavoval smlouvu, ve které jsou uvedeny podmínky pro manipulaci z vodou odebranou z vrtu. Zastupitelé by se s touto smlouvou měli seznámit

Starosta – pro rozhodování obdrží zastupitelé veškeré podklady pro přijetí nějakého stanoviska.

- **Územní plán obce**

Dne 5.8. 2015 proběhne od 16.00 veřejné projednání Návrhu územního plánu obce Třemešná. Bude se konat v zasedací místnosti obecního úřadu, a všichni jsou srdečně zváni. Tato informace bude uvedena tak v obecním zpravodaji.

- **Oprava některých úseků komunikací s ochranou při přívalových deštích.**

Starosta - máme dvě kritická místa, kde nám při přívalových deštích vzniká riziko poškození cizího majetku. Jedním místem je úsek na železniční trati směrem k dubu. Zde hrozí vykolejení vlaku, neboť nám dešťová voda strhává kamení a hlínu, a tu pak voda ukládá na koleje.

Další úsek je úsek kolem Čížových směrem k Bartoňům. Je to obdobný problém s kamením a hlínou. Ukazuje nám ale také, co může způsobit benevolence při povolování staveb na odlehlých místech v návaznosti na zabezpečení dopravního připojení.

## **9. Diskuse**

Salvet – nevyhovuje mi emailová komunikace týkající některých rozhodnutí. Třeba otázka podání či nepodání dotace na zeleň. V minulosti zastupitelstvo přijalo usnesení o podání žádosti, tak není třeba se dále dotazovat.

Starosta – složení zastupitelstva je jiné. Podání dotace sebou obnáší finanční závazek obce. Je

vhodnější o těchto skutečnostech zastupitele informovat. Vyjadřování se hlasováním přes email je zcela běžnou věcí s názvem Per rollam. A hlavně má stejnou váhu jako hlasování při fyzické přítomnosti. Emaily jsou pro zastupitele hlavně informativní.

Ondrašík – Jindřichov podal žádost o doplnění spoje ze směru Osoblaha. Myslím, že to bylo za účelem získání většího počtu dětí do ZŠ. Neuvažovali jsme o něčem obdobném?

Starosta – je nutno se zaměřit především na děti z naší obce, a proč ji tyto děti nenavštěvují. Nejhorší dopravní spojení má Dívčí Hrad. Předpokládám, že Jindřichov chce získat tyto děti do své školy.

Šperl – bylo by dobré získat tyto děti spíše do naší školy

Starosta – Třemešná je obcí průjezdnou, Jindřichov koncovou. Dítě nemusí vyzvednout z autobusu právě jen u nás. Zabývejme se realizací již zastupitelům známou koncepcí, v návaznosti šetření finančních prostředků .

Vajdík – můžu se zeptat, co se ve škole ušetřilo zateplením. Stálo to peníze. Stejně jako u kulturního domu. Myslím si, že tyto zateplené budovy přinesou spíše zvýšení nákladů na provoz, neboť když se nebudou větrat, bude tam plíseň.

Starosta – zateplení ZŠ přineslo ušetření zejména prostředků na topení. Za loňský rok to bylo cca 150 tis. Větrání budovy je otázka personálu školy.

Šperl – jsou k dispozici staré kroniky obce? A kolik jich je?

Starosta – kroniky obce jsou archiválie, které se evidují. V současné době jsou v archivu v Krnově a máme příslib, že po provedené digitalizaci obdržíme elektronickou podobu těchto dokumentů

Ing. Rostislav Kocián  
starosta obce

Ověřovatelé: Tomáš Salvét .....

Kamil Ondrašík .....