

Zápis z 8. zasedání zastupitelstva obce Třemešná
konaného dne 11. 9. 2015

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, Z. Pecháček, V. Mertová, T. Salvét, J. Kománek,
K. Ondrašík,

Omluveni: P. Baron, R. Turek

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Je přítomná nadpoloviční většina zastupitelů.

Zapisovatel: Rudolf Zahradník

Ověřovatelé zápisu: Zbyšek Pecháček, Jiří Kománek

Návrhová komise: předseda – Kamil Ondrašík

Členové – Věra Mertová, Tomáš Salvét

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 73/8/2015 bylo schváleno.

Ověřovatelé ze 7. zasedání zastupitelstva – k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Program

1. Zahájení – určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Výsledek výběrového řízení na realizaci projektu „Energetické úspory volnočasového centra Třemešná“
5. Výsledek výběrového řízení na realizaci projektu „Komunitní turistické centrum Třemešná“
6. Investiční záměr firmy Taneco – Aquaponie
7. Prodej pozemků
8. Hospodaření v obecních lesích
9. Informace starosty
10. Diskuse
11. Závěr

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 74/8/2015 bylo schváleno.

3. Rozpočtová opatření obce

Rozpočtová opatření přednesl místostarosta R. Zahradník

RO č. 12/2015 - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o přesun položek mezi paragrafy – posílení položky studená voda, zdravotní pojištění VPP, vratka mikroregionu (celková výše přesunů 155 000,- Kč)

RO č. 13/2015 - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o přesun položek mezi paragrafy – posílení daň z převodu nemovitostí (celková výše přesunů 2000,- Kč)

RO č. 14/2015 - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o posílení záležitosti kultury (celková výše přesunů 50 000,- Kč)

RO č. 15/2015 - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o navýšení položky platby daní (celková výše přesunů 30 000,- Kč)

RO č. 16/2015 - mění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části o 227 024,- Kč. Jedná se o průtokovou dotaci ZŠ.

RO č. 17/2015 - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o přesun mezi položkami posílení položky voda a lesy. (celková výše přesunů 250 186,- Kč)

RO č. 18/2015 - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o změnu rozpisu (změna nástrojů UZ dle MPSV - celková výše přesunů 682 095,- Kč)

Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí vnitřní rozpočtová opatření.

4. Výsledek výběrového řízení na realizaci projektu „Energetické úspory volnočasového centra Třemešná“

Starosta v úvodu tohoto bodu sdělil následující:

Energetické úspory volnočasového centra Třemešná (oprava budovy u školních pozemků)

Do výběrového řízení podala nabídku ve zveřejněné výzvě pouze firma Taylor. Důvodem malého zájmu ze strany stavebních firem je pravděpodobně skutečnost, že ve stejné době probíhala výběrová řízení v dalších 5 obcích na obdobné projekty, a stavební trh je v tomto typu stavebních úprav v současné době přesycen nabídkou projektů.

Na projekt obdržela obec rozhodnutí o poskytnutí dotace ze OPŽP.

Firma Taylor stavební s.r.o. nabídla cenu realizace zateplení + změna zdroje vytápění v celkové výši 1 311 617,- Kč bez DPH

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Taylor stavební s.r.o., Opavice 29, 793 95 Město Albrechtice u projektu s názvem „Energetické úspory volnočasového centra Třemešná“ a pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 75/8/2015 bylo schváleno.

5. Výsledek výběrového řízení na realizaci projektu „Komunitní turistické centrum Třemešná“

Komunitní turistické centrum Třemešná (úprava kulturáku vrchu)

Do výběrového řízení podaly nabídku ve zveřejněné výzvě 4 firmy. Nejvýhodnější cenovou nabídku podala firma Taylor stavební s.r.o. s celkovou cenou 1 965 027,- Kč bez DPH

Žádost o dotaci nebyla u MMR a ROP úspěšná. Rozpočet obce na rok 2015 počítal s realizací této investice v plné výši z rozpočtu obce. Snahou podání dvou žádostí o dotaci bylo získání alespoň 50% dotace a snížit výši prostředků obce. Výběrovým řízením se podařilo původní cenu rozpočtu snížit o čtvrtinu.

Salvet – pokud se na tento projekt nezískala dotace, tak navrhuji projekt nerealizovat, a počkat na příhodnější dobu, kdy bude možno získat dotaci.

Starosta – dle informací které jsou zatím známé, nebude na tento druh investice možno někde dotaci získat. Pokud bychom čekali na vhodný titul. Navrhuji, aby se v letošním roce realizovala polovina investice, a v roce příštím by se realizovala zbývající část. Vyčleněné finanční prostředky, které by na této akci zůstaly nevyužity by se přesunuly na opravu bytů v získaném domě č.p. 90.

Současně navrhuji přijmout dodatek smlouvy s firmou Taylor stavební s.r.o., který by tuto investici rozdělil na dvě etapy.

Kománek – navrhuji dodělat tuto investici jako celek, a zrealizovat jej tedy úplně

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Taylor stavební s.r.o., Opavice 29, 793 95 Město Albrechtice u projektu s názvem „Komunitní turistické centrum Třemešná“ a pověřuje starostu k podepsání smlouvy.

Hlasování: pro 6 proti: zdržel se: 1 (Salvet)

Usnesení č. 76/8/2015 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č.1 smlouvy o dílo s s firmou Taylor stavební s.r.o., Opavice 29, 793 95 Město Albrechtice u projektu s názvem „Komunitní turistické centrum Třemešná“ a pověřuje starostu k podepsání dodatku smlouvy.

Hlasování: pro 6 proti: zdržel se: 1 (Salvet)

Usnesení č. 77/8/2015 bylo schváleno.

6. Investiční záměr firmy Taneco-Aquaponie

Starosta informoval zastupitele, že probíhajících jednáních s firmou Taneco za účelem bližší konkretizace podnikatelského záměru. Jako podložení zájmu obce o skutečnou realizaci vidí starosta přijmutí Memoranda o spolupráci, kterým by obce specifikovala blíže svůj zájem o pokračování ve vzájemných aktivitách.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Memorandum o vzájemné spolupráci s firmou Taneco, Horova 1016/1, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov a pověřuje starostu k podepsání memoranda.

Hlasování: pro 7 proti: zdržel se:

Usnesení č. 78/8/2015 bylo schváleno.

8. Prodej pozemků

Paní Hellerová podala žádost o odkup části pozemku parc. č. 2761/1 velikosti 90 m². Tento zelený pás tvoří rezervu pro případné vedení technologických sítí a dle územního plánu je veden jako pás zeleně.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodej části pozemku parc. č. 2761/1 ost. pl., část výměry 90 m² v k. ú. Třemešná.

Hlasování: pro 0 proti: 3 (Kocián, Mertová, Kománek) zdržel se: 4

Usnesení č. 79/8/2015 nebylo schváleno.

8. Hospodaření v obecních lesích

Starosta připomenul podmínky, za kterých je doposud prodáváno dřevo na samovýrobu a podmínky prodeje kulatiny. Vzhledem k tomu, že ve smrkových lesích je odhadem 250 m³ napadené kulatiny, je nutno, aby se začalo s intenzivnější likvidací dřeva a hledání odbytu za nejvýhodnějších podmínek.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje cenu palivového dříví po manipulaci při prodeji na odvozním místě v případě dřevní hmoty jmenovité délky 1m – měkké 400,-Kč/prm, tvrdé 600,- Kč/prm, a při prodeji kulatiny v délkách 2m, 4m, 8m, 10m a 12 m nejvyšší nabídkové ceně.

Hlasování: pro 7 proti: zdržel se:

Usnesení č. 80/8/2015 bylo schváleno.

Pozn. 1 prostorový metr (zkratka prm) je u jehličnatého 0,64m³ a u listnatého dřeva 0,54m³

9. Informace starosty

- Při veřejném projednávání návrhu nového územního plánu vznesli v zákonné připomínkové době požadavek na změnu paní Krejčí a obec Třemešná. Paní Krejčí rozporovala vyřazení svých pozemků nad úzkokolejkou směr Liptáň z pozemků označených jako pozemky průmyslové zóny. Tyto pozemky byly v novém návrhu UP vráceny zpět do hospodářské půdy. Důvodem je záporný postoj kraje odboru Ochrany zemědělské půdy na blokování zemědělské půdy. A obec Třemešná připomínkovala v novém Návrhu územního plánu část pozemků na Damašku, a obec požadovala změnu účelu použití pozemků v části Damašek (u úpravny vody) z navrhované vodní plochy na plochu zemědělskou se specifickým využitím. Obě tyto připomínky budou ze strany pořizovatele Územního plánu (Odbor územního plánování Krnov) vyhodnoceny.

- Obec zakoupila v loňském roce odvlhčovač pro vlastní potřebu s cílem použití na prováděných stavbách zateplení. Pro možnost zapůjčení občanům je navržena směrnice Smlouvy o zapůjčce. Směrnice s uvedením podmínek zapůjčení občanům je označena jako směrnice 1/2015.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje směrnici č.1/2015 .

Hlasování:7 pro proti: zdržel se:

Usnesení č. 81/8/2015 bylo schváleno.

- Město Albrechtice opět otevřelo otázku přípravy cyklostezky Město Albrechtice-Třemešná

10. Diskuse

Kománek – oslovil mne pan Škowroň, zda-li by bylo možno nějak snížit rychlost aut na začátku obce, např. značením 50 v červeném kruhu na cestě

Starosta – pozeptám se na tuto možnost značení u silnic

Salvet – bude se letos realizovat oprava chodníku naproti kostelu

Starosta – předpoklad na tuto realizaci bylo využít VPP, a k nim odborný dozor. Předběžně domluvený dozor ovšem využil jiných pracovních nabídek. Možností realizace je zpracovat přesný rozpočet, a vysoutěžít zakázku. Tedy, realizovat firmou. Bude to však dražší.

Kománek – slyšel jsem, že obec chce koupit hradlo na nádraží. Takovou to informaci zastupitelé nemají

Starosta – aktivity s pozemky na nádraží souvisí se sdružením Osoblažská úzkorozchodná dráha o.p.s, (sdružení obcí Osoblaha, Liptáň, Slezské Rudoltice a Bohušov) a její snahou získat pozemky v okolí úzkorozchodné dráhy a budovy přilehlých nádražích od SŽDC pod svou správu

Pecháček – jsou stížnosti na hasiče, že používají zvukové signály, i když nejedou k ohni, a ze strany hasičů Město Albrechtice jsou připomínky, že vozidlo přijelo k zásahu s řidičem bez oprávnění a ještě jako pasažéry mělo civilisty

Kománek – dotyční byli napomenuti

Šperlová – na stránkách obce není žádný formulář pro zájemce o obecní byt, a jak jsou žadatelé v pořádku dlouho?

Starosta - doposud nebyl žádný formulář žádosti. Pro pár bytů ve vlastnictví obce to nebylo potřeba. Formulář doplníme.

Šperlová – získala jsem informaci, že občané mají právo vstupovat do jednání zastupitelstva

Starosta – jednání členů zastupitelstva je veřejným jednáním zvolených zástupců. Občané mohou na veřejném zasedání kontrolovat, zda-li zvolený zastupitel zastupuje jejich zájmy (zájmy občanů). Jedním z bodů zasedání je diskuze, kdy je dán prostor pro přímé otázky občanů. V úvodu zasedání se schvaluje program zasedání. Do programu zasedání mohou body navrhnout zastupitelé (občané tedy prostřednictvím zastupitelů). Schválením programu se také bere na vědomí pořadí schválených bodů. Jednotlivé body zasedání mohou před schválením zastupitele navrhnout přemístit nebo odsouvat.

Brodová – ráda bych se zeptala na budoucnost školy

Starosta – veškerá přijatá usnesení zastupitelstvem týkající se školství v obci jsou platná.

Zopakuji, že dojde k přestěhování školky do jedné z budov školy (stará nebo nová budova). Do které z budov, určí posouzení nákladů přestavby (rozpočty), zázemí (prostranství), pohled na budoucnost financování rozsahu školství v obci.

Šperl – proč byla zrušena ZUŠ v ZŠ Třemešné? Údajně to bylo pro ně nevyhovující prostory.

Starosta – rozhodnutí o působnosti ZUŠ náleží do kompetence pana ředitele ZUŠ.

Pravděpodobně jej k tomuto kroku vedl pokles zájmu žáků (počet) a personální otázka počtu učitelů ZUŠ. Zde bych jen připomenul, že připravované úpravy KD souvisí také s vytvořením zázemí pro ZUŠ v naší obci.

Hlaváčková – je to pouze přání obce, nebo je to nějak konzultováno s ZUŠ?

Starosta – je to vzájemná dohoda obce a ZUŠ, vytvořit vhodné zázemí pro tuto zájmovou činnost právě KD.

Hlaváčková – jaké se plánuje využití opravované budovy u školních pozemků

Starosta – bude sloužit volnočasovým aktivitám dětí (kroužky)

Mertová – týká se rušení pošt také nás?

Starosta – z pošty nás nikdo o tomto záměru neinformoval. Předpokládám, že první vlna rušení poboček se nás netýká.

Šperlová – bude se budovat parkoviště u školy?

Starosta – nyní se o tom neuvažuje. Byla vybudována parkovací plocha u školní jídelny. Je potřeba ji začít využívat. Do školy je to pak kousek, a stačí přejít po chodníku.

Brodová – obrátili se na mne rodiče dětí z Dívčího Hradu, že by rádi dali dítě do školy k nám.

Lze zajistit spoj?

Starosta – občané dané obce mají především jednat s úřadem ve své vlastní obci, a vznést požadavek na vhodný spoj na svém úřadě.

Ondrašík – pokud obec souhlasí s výši příspěvku na dopravu (obce přispívají na zajištění dopravní obslužnosti ze svých rozpočtů), tak by se zajištěním spoje neměl být problém

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce
podepsáno v.r.

Ověřovatelé: Zbyšek Pecháček

Jiří Kománek