

Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce Třemešná  
konaného dne 22. 10. 2015

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, Z. Pecháček, V. Mertová, T. Salvét, J. Kománek,  
K. Ondrašík, R. Turek,

Omluveni: Pozdější příchod oznámil pan P. Baron

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas. Je přítomná nadpoloviční většina zastupitelů.

Zapisovatel: Rudolf Zahradník

Ověřovatelé zápisu: Roman Turek, Kamil Ondrašík

Návrhová komise: předseda – Tomáš Salvét

Členové – Věra Mertová, Jiří Kománek

Hlasování: pro: 8    proti: 0    zdržel se: 0

**Usnesení č. 82/9/2015 bylo schváleno.**

Ověřovatelé ze 8. zasedání zastupitelstva – k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Program**

1. Zahájení – určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Schválení smlouvy o dotaci s SFŽP „Energetické úspory volnočasového centra Třemešná“
5. Oprava bytových domu č.p. 260, čp.24,
6. Pronájem nebytových prostor hasičárna, kadeřnictví
7. Budoucnost lokality II – stavební parcely
8. Informace starosty
9. Diskuse
10. Závěr

Návrh na doplnění

Paní Mertová – navrhuji doplnit bod Zpráva Finančního výboru

Starosta – navrhuji doplnit následující body

- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK – zabezpečení akceschopnosti SDH
- Změna výše účelové dotace na činnost SDH
- Přijetí daru od SDH Třemešná
- Nákup a prodej pozemků

## Navržený doplněný program zasedání obce

1. Zahájení – určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Schválení smlouvy o dotaci s SFŽP „Energetické úspory volnočasového centra Třemešná“
5. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK – zabezpečení akceschopnosti SDH
6. Změna výše účelové dotace na činnost SDH
7. Přijetí daru od SDH Třemešná
8. Nákup a prodej pozemků
9. Zpráva finančního výboru
10. Oprava bytových domů č.p. 260, č.p.24,
11. Pronájem nebytových prostor hasičárna, kadeřnictví
12. Budoucnost lokality II – stavební parcely
13. Informace starosty
14. Diskuse
15. Závěr

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 83/9/2015 bylo schváleno.**

### **3. Rozpočtová opatření obce**

Rozpočtová opatření přednesl místostarosta R. Zahradník

**RO č. 19/2015** – nemění objem rozpočtu. Jedná se o přesun mezi položkami (přeúčtování čerpání VPP na UZ 13234, posílení položky odpady PET)

**RO č. 20/2015** – nemění rozpočtu objem. Přesun mezi položkami (VPP nemocenské)

**RO č. 21/2015** - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o změnu rozpisu (změna účelu finanční dotace SDH 25 000,- Kč a vypořádání závazků uplynulých let ZŠ 7 Kč)

Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí vnitřní rozpočtová opatření.

### **4. Schválení smlouvy o dotaci s SFŽP „Energetické úspory volnočasového centra Třemešná“**

Obec obdržela ze SFŽP návrh Smlouvy č. 15234743 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR týkající se poskytnutí výše dotace na projekt Energetické úspory volnočasového centra Třemešná

#### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje Smlouvu č. 15234743 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR k projektu Energetické úspory volnočasového centra Třemešná a pověřuje starostu k podepsání smlouvy

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 84/9/2015 bylo schváleno.**

## **5. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK – zabezpečení akceschopnosti SDH**

Kraj každoročně přispívá obcím na udržení akceschopnosti jednotek SDH. Jedná se o finanční prostředky určené na opravu techniky, pravidelná periodická školení apod. Letos je poskytnuta dotace ve výši 3200,- Kč

### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu MSK – zabezpečení akceschopnosti SDH , dotaci přijímá a a pověřuje starostu k podepsání smlouvy

Hlasování: pro 8      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 85/9/2015 bylo schváleno.**

17: 15 K jednání zastupitelstva přišel pan Pavel Baron

## **6. Změna výši účelové dotace na činnost SDH**

SDH Třemešná požádalo o změnu rozložení poskytnuté účelové dotace na činnost. Schválenou částka bude rozložena způsobem 80 tis na činnost a 25 tis. na nákup nového praporu k výročí založení SDH.

### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje Dodatek smlouvy o využití účelových finančních prostředků na činnost poskytnutých SDH Třemešná ( Smlouva č.2/2015). Obsahem dodatku je změna rozpisu použití finančních prostředků - 80 tis na činnost a 25 tis na prapor (investiční prostředky) a pověřuje starostu k podepsání dodatku smlouvy

Hlasování: pro 9      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 86/9/2015 bylo schváleno.**

## **7. Přijetí daru od SDH Třemešná**

SDH Třemešná daruje obci Třemešná věcný dar - prapor k výročí založení SDH Třemešná v obci Třemešná v hodnotě 55 000,- Kč.

Turek – proč vznikl rozdíl mezi prostředky obce ve výši 25 000,- Kč a výši hodnoty daru 55 000,- Kč?

Starosta – obec poskytla skutečně příspěvek 25 000,- Kč a 30 000,- Kč poskytla SDH Třemešná sponzorským darem stavební firma Vapes

### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje přijetí věcného daru od SDH Třemešná - prapor k výročí založení SDH Třemešná v obci Třemešná v celkové hodnotě 55 000,- Kč.

Hlasování: pro 9      proti: 0      zdržel se: 0

**Usnesení č. 87/9/2015 bylo schváleno.**

## **8. Prodej pozemků**

Obci byly ke koupi nabídnuty pozemky.

- stavební parcela č. St. 307/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m<sup>2</sup>, zbořeniště;
- stavební parcela č. St. 307/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 803 m<sup>2</sup>, společný dvůr;
- parcela č. 490, zahrada o výměře 47 m<sup>2</sup>;
- parcela č. 491, zahrada o výměře 586 m<sup>2</sup>

vše v katastrálním území a obci Třemešná, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Krnov na listu vlastnictví č. 544 za částkou 15,- Kč za m<sup>2</sup>, což při celkové výměře prodávaných pozemků 1 500 m<sup>2</sup> činí 22 500,- Kč.

Turek – je známo, že na parcele 307/3 byla v minulosti umístěna stodola, ve které byly umístěny hnojiva. Kdo bude sanovat pozemek?

Starosta – pokud obec odsouhlasí nákup těchto pozemků, provede obec úpravu tohoto prostranství na své náklady.

### ***Návrh na usnesení:***

ZO schvaluje koupi pozemků parcela č. St. 307/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 64 m<sup>2</sup>, zbořeniště; stavební parcela č. St. 307/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 803 m<sup>2</sup>, společný dvůr, parcela č. 490, zahrada o výměře 47 m<sup>2</sup>; parcela č. 491, zahrada o výměře 586 m<sup>2</sup> v k.ú. Třemešná za celkovou částku 22 500,- Kč a pověřuje starostu k podepsání smlouvy

Hlasování: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 88/9/2015 bylo schváleno.**

## **9. Zpráva finančního výboru**

Předsedkyně finančního výboru přednesla zprávu o finanční kontrole hospodaření ZŠ a MŠ Třemešná s prostředky obce určených k provozu ZŠ a MŠ Třemešná. Výsledek kontroly konstatoval, že pro poskytnutí objektivní zprávy je nutno provést ještě jednu kontrolu s předložením přesného čerpání účelových prostředků ze strany ZŠ a MŠ Třemešná. Současně předsedkyně Finančního výboru požádala o personální doplnění složení členů komise případné následné kontroly.

## **10. Oprava bytových domu č.p. 260, čp.24**

V bytovém domě č. 260 jsou nyní opraveny 2 bytové jednotky. Zbývající 2 bytové jednotky se opraví do konce listopadu. Součástí opravy bytu je nový přívod a rozvod elektřiny, oprava koupelny, oprava vnitřních omítek, nové radiátory, kuchyňská linka. Bytový dům č. 260 má stará okna. Výměna oken za plastové předpokládá náklady ve výši cca 280 tis. Kč (okno, vnitřní a venkovní parapet, zapravení oken) .

Každý byt v bytovém domě obce má vlastní topení. Každý z nájemníků si připravuje dřevo sám, a podle toho vypadá také okolí domu a vnitřní prostory. Vnitřní prostory bytu se z důvodu tohoto způsobu topení značně ničí (kouř, nošení paliva,...). Vhodnější se jeví mít centrální topení a za dodávku tepla nechat nájemníka platit.

Starosta konstatoval - v této chvíli jsou zpracovány projektové dokumentace na realizaci kotelen včetně rozvodů topení ve všech bytových domech ( 260, 24 ale i 90).

Jako zdroje tepla jsou navrženy kotle s dopravníkem na uhlí.

Starosta - navrhuje provést výměnu oken v bytovém domě č. 260 za současného provádění rekonstrukce 2 bytových jednotek a navrhuje udělat na bytovém domě 260 centrální kotelnu. V bytovém domě č. p. 24 provést přípravu na změnu vytápění obdobným způsobem.

***Návrh na usnesení:***

ZO bere na vědomí provedení stavebních úprav na bytovém domě č.p. 260

Hlasování: pro 9    proti: 0    zdržel se: 0

**Usnesení č. 89/9/2015 bylo schváleno.**

**10. Pronájem nebytových prostor hasičárna, kadeřnictví**

Starosta - příští rok končí smlouva o pronájmu panu Daňkovi, který využívá nebytové prostory hasičské zbrojnice k živnostenským účelům. Předpokládám, že si požádá o prodloužení nájmu a objevili se zájemci na provozování nebytových prostor na domě č.p. 24. Osobně Preferuji ale, aby tyto prostory sloužily dále jako kadeřnictví.

***Návrh na usnesení:***

ZO doporučuje starostovi pronajmout nebytové prostory domu č.p. 24 k provozování kadeřnictví a doporučuje starostovi připravit finanční analýzu k prodloužení nájmu nebytových prostorů hasičské zbrojnice.

Hlasování: pro 9    proti: 0    zdržel se: 0

**Usnesení č. 90/9/2015 bylo schváleno.**

**12. Budoucnost lokality II – stavební parcely**

Starosta - je nejvyšší čas „oprášit“ a začít aktualizovat podklady pro vytvoření infrastruktury lokality II (voda, odvod splašků, elektřina,...). Na tuto lokalitu je již několik let rozpracovaná investice (zpracovaná dokumentace, navrženo rozparcelování).

Chce to oprášit hledat varianty řešení spoluúčasti státu nebo soukromého investora.

**13. Informace starosty**

- Zpracovaná studie přestavby školky na 5 bytů o velikosti 3 byty 2+kk a dva byty 1+1,

## 14. Diskuse

Mertová – jak to vypadá se spolkem SDH Třemešná II. Vyvíjí nějakou činnost?

Starosta – to sdružení je činné zejména v mládežnické kategorii

Salvet – vrátím se k cyklostezce M. Alce – Třemešná. Dle informací je pro některé zastupitele Města Albrechtic nestravitelné umístění trasy podél pozemku pana Tichého, případně část vedení trasy po jeho pozemku. Možná by se tento problém dal vyřešit odkoupením pozemku od současného vlastníka.

Pecháček – pokud by cyklostezka vedla na levé straně Třemešná – Albrechtice, bylo by to dle mnohých cyklistů lepší. Dalo by se jet kolem zahradnictví pana Machaly, nad statkem Rudíkovy a směrem k rozhledně. Napojení v Albrechticích by bylo cca 250 m nad Dakonem

Starosta – jsem přesvědčen, že doposud preferovaná trasa Nový Rudíkov - M. Alce je správnou variantou. Někteří lidé budou určitě stále používat k přesunu silnici I/57 i přes jakoukoliv podobu realizace cyklostezky. Albrechtice diskutují ještě možnou realizaci další případné varianty.

Ing. Rostislav Kocián  
starosta obce  
podepsáno v.r.

Ověřovatelé: Roman Turek .....

Kamil Ondrašík .....