

Zápis z 30. zasedání zastupitelstva obce Třemešná konaného dne 25. 1. 2018

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, J. Kománek, P. Baron, V. Mertová, , R. Turek, Z. Pecháček, T. Salvet, K. Ondrašík,

Omluveni:

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas.

Zapisovatel: Rudolf Zahradník

Ověřovatelé zápisu: Z. Pecháček, K. Ondrašík

Návrhová komise: předseda – V. Mertová

Člen – T. Salvet

Člen – R. Turek

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 292 / 30 /2018 bylo schváleno.

Ověřovatelé z 29. zasedání zastupitelstva – k zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Navržený program:

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtová opatření 2017
3. Rozpočet 2018 a Střednědobý výhled 2019-2020 ZŠ a MŠ Třemešná
4. Rozpočet na rok 2018 a Střednědobý výhled 2019- 2022 obce Třemešná
5. Sběrný dvůr Třemešná
6. Nákup a prodej pozemků
7. Informace starosty
8. Diskuse
9. Závěr

Mertová - navrhuji doplnit program o bod zprávu finančního výboru

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s doplněním programu o bod Zpráva finančního výboru. Bod b

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 293 /30 /2018 bylo schváleno.

2.Rozpočtová opatření

Správce rozpočtu (Rudolf Zahradník)

RO č. 16/2017 --mění objem rozpočtu v příjmové a výdajové části. Jedná se o doplatek dotace Zvídavý návštěvník nezmokne ve výši 56 000,- Kč.

RO č. 17/2017 --mění objem rozpočtu v příjmové ani výdajové části. Jedná se o dorovnání dotace VPP na rok 2017 ve výši 4 151,- Kč a posílení položky bytové hospodářství o 30 000,- Kč .

RO č. 18/2017 --nemění objem rozpočtu v příjmové ani výdajové části. Jedná se o převody mezi účty a dorovnání třídy 4xxx na 100% z účetního pohledu

RO č. 19/2017 -- nemění objem rozpočtu v příjmové ani výdajové části. Posílení položky daně z příjmu FO a paragrafu pojištění majetku

Zastupitelstvo bere na vědomí.

3. Rozpočet 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu roky 2019-2020 ZŠ a MŠ Třemešná

Rozpočet ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2018 a střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2019-2020 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Třemešná od 7.12.2017.

Starosta vyzval přítomného pana ředitele ZŠ a MŠ Třemešná pana Mgr. Grosse k doplnění informací k rozpočtu ZŠ a MŠ Třemešná. Ten podal informaci ke zveřejněnému rozpočtu, a uvedl, že rozpočet je možno ze strany zřizovatele případně navýšit.

Salvet – přiklonil bych se k navýšení rozpočtu o 200 tis pro případnou realizaci šaten
Starosta – zastupitelstvo může schválit případné navýšení v průběhu roku. Doporučuji schválit rozpočet ZŠ a MŠ Třemešná dle předloženého Návrhu rozpočtu

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočet ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2018 dle zveřejněného Návrhu rozpočtu

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 294 /30/2018 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2019 - 2020

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 295/30/2018 bylo schváleno.

4. Rozpočet obce na rok 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019 - 2022

Návrh rozpočtu obce na rok 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2019-2022 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Třemešná od 7.12. 2017

Starosta – oproti zveřejněnému Návrhu rozpočtu dojde s ohledem na aktuální skutečnosti k úpravě dle níže uvedeného

Úprava Návrhu rozpočtu na rok 2018

číslo 1

položka 4116 Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu

návrh 364 000,- Kč úprava návrhu 455 000,- úprava o 91 000,- Kč dotace Úřad práce za 12/2017

položka 8115 Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech návrh 10 520 874,- Kč změna návrhu 10 429 874,- Kč

číslo 2

paragraf 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené

návrh 6 689 000,- Kč zůstává nezměněn, pohyb pouze na tomto paragrafu mezi položkami o 5000,- Kč

číslo 3

položka 4111 Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu

návrh 0,- úprava návrhu 32 359,- Kč dotace volba prezidenta

paragraf 6118 - Volba prezidenta republiky návrh 0,- úprava návrhu 32 359,- Kč dotace volba prezidenta

číslo 4

položka 1211 Daň z přidané hodnoty org. 1679 návrh 6 000 000,- úprava návrhu 5 992 000,- Kč

položka 1334 Odvody za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu org. 676 návrh 1 000,- Kč úprava návrhu 5 000,- Kč

položka 1335 poplatky za odnětí pozemků plnění funkcí lesa org. 676 návrh 1 000,- Kč úprava návrhu 5 000,- Kč

Změny návrhu rozpočtu na rok 2018 jsou přílohou zápisu.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje rozpočet obce Třemešná na rok 2018. Na základě návrhu rozpočtu bude vypracován podrobný rozpočet rozepsán dle rozpočtové skladby v podrobném členění a to v příjmové části ve výši **22 642 059,- Kč**, financování **10 429 874,- Kč** a ve výdajové části **33 071 933 ,-Kč**. Kč. Rozpočet je schodkový.

Závazné ukazatele – paragraf 3113:

ZŠ a MŠ Třemešná

1 410 000,- Kč - provoz

500 000,- Kč mzda pedagog i nepedagog.
pracovníků a odvody

MŠ Liptaň

165 000,- Kč

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 298/30/2018 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Třemešná na rok 2019 - 2022

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 297 /30/2018 bylo schváleno.

5. Zpráva finančního výboru

Předsedkyně Finančního výboru seznámila zastupitelstvo se zprávou o kontrole finančních příspěvků poskytnutých obcí Třemešná spolkové činnosti za rok 2017 – TJ, myslivci, SRPDŠ, hasiči

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

6. Sběrný dvůr Třemešná

Ke konci roku 2017 obec obdržela prováděcí dokumentaci na projekt Sběrného dvoru Třemešná a na začátku ledna se provedlo poptávkové řízení na zhotovitele. Pro dodržení ustanovení zákona o veřejných zakázkách byla organizací VŘ pověřena firma IDIZ s.r.o., Tyršova 701/7, 746 01 Opava. Obsahem výběrového řízení byla zakázka na stavební práce a zakázka na dodávky (drobné vybavení + kontejnery). Do výběrového řízení podala nabídku jediná firma, a to Christos Liolios, provozovna Město Albrechtice. Na stavební práce byla podána nabídka s cenou 2 719 800,- bez DPH, a na dodávky to byla cena 784 400,- Kč bez DPH.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek výběrového řízení na zhotovitele a dodávky projektu Sběrný dvůr Třemešná, a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vítězným uchazečem.

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 298/30/2018 bylo schváleno.

5. Nákup a prodej pozemků

Prodej pozemku

Zastupitelstvo obce schválilo dne 30.11.2017 záměr pro prodej pozemků v k. ú. Rudíkovy, parc. st. 62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 241 m² a parc. č. 430 zahrada o výměře 847 m².

O pozemky požádal původně pan Roman Blahuta. Od koupě pozemků však odstoupil, a požádal o odkoupení jiných pozemků ve vlastnictví obce. O předmětné pozemky v k.ú. Rudíkovy k odkoupení požádal pan Jaroslav Vajdík.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej parc. st. 62 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 241 m² za cenu 65,- Kč/m² a parc. č. 430 zahrada o výměře 847 m² za cenu 15,- Kč/m² panu, bytem Účastníci současně sjednávají jako právo věcné výhradu předkupního práva, podle kterého si prodávající vyhrazuje, že kupující, pokud bude chtít koupené pozemky do budoucna prodat či zcizit jiným způsobem, je nejdříve nabídně prodávajícímu, a to za stejných podmínek, za jakých je nabyt.

Kupující uhradí návrh na vklad do KN (kolek 1000,- Kč). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, včetně podání daňového přiznání a zaplacení daně je kupující.

Hlasování: pro 8 proti:0 zdržel se: 1 (Salvet)

Usnesení č. 299/30/2018 bylo schváleno.

Prodej pozemku

Zastupitelstvo obce schválilo dne 8.12.2016 prodej části pozemků v k. ú. Třemešná, parc.č. 491 zahrada o výměře 586m², parc.č. 490 zahrada o výměře 30m², parc.č. st.307/2 zastavěná plocha o výměře 59m², parc. st. č. 307/3 zastavěná plocha o výměře 769m², paní Michaele Gašperákové.

Paní Gašperáková Michala před podpisem smlouvy od této kupní smlouvy odstoupila. O pozemky podal žádost na odkoupení pan Roman Blahuta

Starosta – obec hranice předmětných pozemků vytyčila v terénu, aby byla vidět jejich skutečná velikost. Připomínám, že je dobré si uvědomit, co původně na pozemcích stálo. Na pozemku se nachází také trafostanice k továrně. Dle mého je to pozemek ke stavbě nevhodný. Navrhují, aby tyto pozemky zůstaly ve vlastnictví obce. Důvodem je současně skutečnost zajištění si přímého přístupu k lesu po pozemcích obce přes navazující parcelu ostatní plocha, ostatní komunikace vedoucí k lesu. Myslím si, že slečna Gašperáková od myšlenky koupě těchto pozemků možná odstoupila právě z výše uvedených důvodů. V procesu prodeje je nutno nejdříve zrušit usnesení o prodeji slečně Gašperákové.

Pecháček – jednou jsme již tyto pozemky odsouhlasili k prodeji, můžeme to udělat také podruhé. Navíc, nový zájemce zná historii těchto pozemků.

Salvet – dle mého je přístup k této části lesa možný podél lesa od hřbitova, nebo přes cestu od Salaše.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 189/20/2016 ze dne 8.12.2016

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 300/30/2018 bylo schváleno.

Návrh na usnesení

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 307/3 zastavěná plocha, společný dvůr o výměře 828 m² v k. ú. Třemešná, který vznikl na základě GP č. 799-40/2016 z části parcely st. 307/2 dílu e) o výměře 59 m² a z části parcely st. 307/3 dílu f) o výměře 769 m² za cenu 65,-Kč/m² panu....., bytem.....

Účastníci současně sjednávají jako právo věcné výhradu předkupního práva, podle kterého si prodávající vyhrazuje, že kupující, pokud bude chtít koupené pozemky do budoucna prodat

či zcizit jiným způsobem, je nejdříve nabídne prodávajícímu, a to za stejných podmínek, za jakých je nabyt.

Kupující uhradí návrh na vklad do KN (kolek 1000,- Kč) a náklady spojené se zhotovením geometrického plánu. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, včetně podání daňového přiznání a zaplacení daně je kupující.

Hlasování: pro 8 proti:0 zdržel se: 1(Kocián)

Usnesení č. 301/30/2018 bylo schváleno.

Záměr pro prodej pozemků

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zahradní II/19, 792 11 Bruntál oznámila obci, že připravuje projekt „Oprava silnice III/45714 Třemešná – průtah , který bude realizována mimo jiné i na pozemcích jiných vlastníků. Důvodem je skutečnost, že současná silnice byla zaměřena, a tato silnice se částečně nachází na pozemcích jiným majitelů. Před započítáním stavby je nezbytné zajistit souhlas s realizací stavby na pozemcích jiných vlastníků.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pro prodej části pozemků parc.č.252 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 25m², části pozemku parc.č. 2752/17 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 32m², části pozemku parc.č. 2752/6 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 12m², , části pozemku parc.č. 2752/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 20m², vše v k.ú. Třemešná.

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 302/30/2018 bylo schváleno.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem SMLOUVY O PRÁVU PROVÉST STAVBU č. BR/28/r/2017/Šv jejímž předmětem je připravuje projekt „Oprava silnice III/45714 Třemešná – průtah.

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 303/30/2018 bylo schváleno.

8. Informace starosty

Starosta – informoval o následujících věcech

- Manželé Vojtkovi se na obec obrátili s dotazem, že by rádi realizovali výstavbu RD na pozemku parc.č. st. 629 v k.ú. Třemešná, při splnění požadavků obce.
- Půjčka MAS

Starosta – k 31.12.2017 byla ze strany MAS splacena půjčka ve výši 30 000,- Kč.

9. Diskuze

Pecháček – zelená signalizace u přechodu pro chodce ve středu obce je v noci příliš výrazná, a oslňuje. Je řešení to nějak ztlumit?

Starosta – řešením je instalovat zvlášť osvětlení místa přechodu. Světla jsou standartní ledková, a intenzitu osvětlení zkusím prokonzultovat s dodavatelem.

Starosta – obrátil se na přítomného občana pana Botka a odprezentoval zaměření pozemků v okolí kulturního domu. Požádal pana Botka o posouzení návrhu obce k provedení výměny pozemků mezi obcí a panem Botkem k zaktualizování skutečnosti.

Botek – obraťte se s tím na mého syna. Současně se já chci zeptat, kdy upravíte vjezd na pozemek kolem bývalé zastávky, kde po uložení obrubníku je bahnitý podklad.

Starosta – v tom místě nebyl nikdy oficiální vjezd. A byly zde položeny pouze snížené obrubníky. Není tedy na místě zabývat se nějakými aktivitami ze strany obce ve věci budování zpevněného vjezdu, ale po domluvě předpokládám možnost dosypání některé z frakcí šterku.

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce v.r.

Ověřovatel zápisu:

Zbyšek Pecháček

Kamil Ondrašík