

Úřední deska	
Evidenční číslo jednání:	7119
Vyvěšeno dne:	8.2.19
snato:	25.2.19
Za správnost:	Kocián podpis: Kocián
 OBECNÍ ÚŘAD 793 82 TŘEMEŠNÁ	

Zápis z 4. zasedání zastupitelstva obce Třemešná konaného dne 31. 1. 2019

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, J. Kománek, P. Baron, Z. Pecháček, M. Peterová, F. Pašas, T. Salvét, L. Králová
Omluveni:

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas.

Starosta určil:

Ověřovatelé zápisu: J. Kománek, P. Baron

Zapisovatelem: R. Zahradník

Návrh na složení návrhové komise:

předseda – Z. Pecháček,

členové – L. Králová, T. Salvét

Pro: 9 Proti : 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 54/4/2019 bylo schváleno.

Ke kontrole zápisu z minulého zasedání - připomínky z zápisu byly zapracovány před jeho zveřejněním

Návrh programu

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočet ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2019
4. Rozpočtový výhled ZŠ a MŠ Třemešná na roky 2020-2021
5. Rozpočet obce Třemešná na rok 2019
6. Plán investic na rok 2019
7. Rozpočtový výhled obce Třemešná na roky 2020-2023
8. Nákup, prodej a nájmy pozemků
9. Informace starosty
10. Diskuse
11. Závěr

Starosta – chce některý zastupitel doplnit program zasedání

Peterová – navrhuji doplnit program zasedání o rozpočtová opatření

Salvét – navrhuji doplnit program zasedání o zprávu finančního výboru

Doplňný program zasedání

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření obce
4. Zpráva Finančního výboru
5. Rozpočet ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2019
6. Rozpočtový výhled ZŠ a MŠ Třemešná na roky 2020-2021
7. Rozpočet obce Třemešná na rok 2019
8. Plán investic na rok 2019
9. Rozpočtový výhled obce Třemešná na roky 2020-2023
10. Nákup, prodej a nájmy pozemků
11. Informace starosty
12. Diskuse
13. Závěr

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 55 /4/2019 bylo schváleno.

3. Rozpočtová opatření

RO č. 19/2018 - nemění objem rozpočtu v příjmové a výdajové části. Jedná se o přesun mezi účty ČNB na účet ČS ve výši 3 000 000,- Kč, posílení položky dotace VPP o 23847,50 Kč, bytové hospodářství o 215 000Kč, položkami služby a územní rozvoj 689 295 Kč

RO č. 20/2018 - nemění objem rozpočtu v příjmové a výdajové části. Jedná se o přesun mezi položkami ve výši 32 757,48 Kč.

RO č. 21/2018 - nemění objem rozpočtu v příjmové a výdajové části. Jedná se o přesun mezi paragrafy a položkami v činnosti místní správy v objemu finančních prostředků 92 625,50-Kč

RO č. 22/2018 - nemění objem rozpočtu v příjmové a výdajové části. Jedná se o přesun mezi položkami v objemu finančních prostředků 931 234,- Kč

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

4. Zpráva Finančního výboru

T.Salvet – přednesl zprávu Finančního výboru.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Finančního výboru.

Starosta – doporučení uvedená ve zprávě Finančního výboru by měli zastupitelé zohlednit vůči vlastnímu kontrolnímu řádu obce. Podměty na úpravu znění Smluv o poskytnutí dotace na činnost spolků mohou být ze strany zastupitelů navrženy k zapracování.

5. Rozpočet ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2019

Starosta – obec uskutečnila 14.1.2019 kontrolu čerpání příspěvku obce na provoz ZŠ a MŠ Třemešná za rok 2018. Zpráva z kontroly konstatuje, že z důvodu neuzavřeného roku 2018 byla provedena kontrola nakládání s prostředky zřizovatele pouze za období 1.1.-30.11.2018. Po úplném uzavření roku 2018 bude provedena kontrola období 1.12.-31.12.2018. Úplná kontrola hospodaření ZŠ a MŠ Třemešná ze strany zřizovatele měla být podkladem k posouzení zveřejněného návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ Třemešná. Bez úplné analýzy roku 2018 není možno objektivně výši příspěvku na provoz ZŠ a MŠ Třemešná stanovit. Těsně před konáním zastupitelstva obdrželi zastupitelé ze strany ředitele pana Grosse upravený návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2019, který obsahuje návrh na výši příspěvku na provoz 1 207 854 Kč, a příspěvek na platy ve výši 1 400 000,- Kč. Navrhují, aby zastupitelé s touto informací pracovali jako s celkovou částkou na provoz a na doplatek za platy, kterou zohlední v rozpočtu obce. Samostatný rozpočet obce ZŠ a MŠ Třemešná, a rozpočtový výhled na roky 2020-2021 nedoporučují do doby ukončení kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Třemešná ze strany zřizovatele schvalovat. Současně ve vztahu k rozpočtu obce doporučují do rozpočtu snížit příspěvek na platy o 200 tis Kč, a začít jednat s obcí Liptáš o spolufinancování provozu školky Liptáš v položce platy při nízkém počtu dětí u tohoto školského zařízení.

6. Rozpočtový výhled ZŠ a MŠ Třemešná na rok 2020-2021

Tento bod **nebyl** z důvodu uvedených v předchozím bodě projednáván.

7. Rozpočet obce Třemešná na rok 2019

Starosta – Návrh rozpočtu obce i Rozpočtový výhled obce 2020-2023 byl řádně zveřejněn na úřední desce. Starosta informoval o Plánu investic na rok 2019 s předpokládaným objemem finančních prostředků na jednotlivé projekty.

Zastupitelé poté diskutovali nad rozpočtem a připomínkovali Plán investic.

Pašas – zásadně nesouhlasím s parkovištěm pod nádražím. Cena 3mil uvedená v návrhu investic u parkoviště je velmi vysoká. Navíc se mi zdá projekt jako zbytečný.

Současně tak nesouhlasím s částkou 2,5 mil uvedenou u projektu obecní úřad. Tady se staví baráky za 2 mil Kč, tak co za ty peníze chcete dělat?

Pecháček – kolik stálo parkoviště u školní jídelny?

Starosta – cena parkoviště u ŠJ byla 470 tis bez DPH. Realizátorem byla firma Liolios. Ve výběrovém řízení realizace jsme obdrželi také i jiné nabídky, a ty byly mnohem vyšší, s cenou až 900 tis bez DPH. Cena nabídnutá firmou Liolios byla dosažena díky současné realizaci sběrného dvoru stejným dodavatel, a to jen s ohledem na přítomnost techniky a s využitím lidských zdrojů. Za jiných okolností by cena byla mnohem vyšší. Finanční prostředky uvedené v Návrhu investic jsou předpokládáné částky pro potřeby alokace finančních prostředků v rozpočtu. Ve všech projektech, které se doposud zrealizovaly bylo vždy dosaženo nižších nákladů oproti plánu. Parkoviště pod nádražím bude sloužit potřebám obce při pořádání kulturních akcí, a současně pro

potřeby návštěvníků úzkorozchodky při provozu parních vlaků. Parkoviště má své opodstatnění a svůj význam. Obec může v budoucnu při vytváření dostatečného zázemí z cestovního ruchu pouze vytěžit.

Králová – nechápu, proč nyní navržený plán investic rozporujete. Proč jste váš postoj nepřipomínkovali v minulém týdnu na pracovním zastupitelstvu svoleném právě k důvodu předjednání rozpočtu jednohlasně, a děláte to až nyní?

Většina přítomných zastupitelů (Peterová, Pecháček, Pašas, Salvét, Kománek) nesouhlasila s uvedením jednotlivých předpokládaných částek v projektech Plánu investic přímo do rozpočtu obce, ale požaduje uvést alokovanou částku v rozpočtu jako celkovou. A uvolňovat z položky peníze až na základě rozhodnutí o uskutečnění investice.

Starosta – jestliže chci při schvalování rozpočtu ukázat, že investici mám záměr provést, tak je vždy vhodné ji do rozpočtu přímo promítnout. Jestliže při schvalování rozpočtu nevím, že danou investici budu provádět (objeví se až v průběhu roku), řeší se to přesunem peněz z položky na položku tzv. rozpočtovým opatřením.

18:25 Odešel pan Zahradník (omluvil se z důvodu práce)

Aby byla nalezena většina pro schválení Rozpočtu obce 2019 bylo ujednáno, že celková plánovaná částka na investice bude v objemu investic krácena o 2,5 mil Kč oproti zveřejněnému plánu investic. V rozpočtu obce 2019 bude uvedena celková částka na investice. V případě realizace projektu budou finanční prostředky před zahájením realizace přesunuty na daný oddíl a položku tzv. rozpočtovým opatřením.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje schodkový rozpočet obce Třemešná na rok 2019. Na základě návrhu rozpočtu bude vypracován podrobný rozpočet rozepsán dle rozpočtové skladby v podrobném členění a to v příjmové části ve výši **26 493 201,- Kč**, financování **11 312 920,- Kč** a ve výdajové části **37 806 121 ,-Kč**. Kč a plán investic na rok 2019.

Závazné ukazatele – paragraf 3113:

ZŠ a MŠ Třemešná

1 207 854,- Kč - provoz

1 200 000,- Kč mzda pedagog i nepedagog.
pracovníků a odvody

MŠ Liptaň

165 000,- Kč

Hlasování: pro 5 proti:3 (Pašas, Salvét, Kománek) zdržel se: 0

Usnesení č. 56 /4/2019 bylo schváleno.

8. Plán investic na rok 2019

Starosta – plán investic byl projednáván jako součást schvalování rozpočtu

9. Rozpočtový výhled obce Třemešná na roky 2020-2023

Starosta – také rozpočtový výhled bude po schválení zveřejněn na úřední desce obce .

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Třemešná na rok 2020 - 2023

Hlasování: pro 6 proti:1(Kománek) zdržel se: 1(Salvet)

Usnesení č. 57/4/2019 bylo schváleno.

10. Nákup a prodej pozemků

ZO schválilo usnesením č. 346/34/2018 prodej pozemku pozemků parc. č.491 o výměře 438m² , a části parc.č.2561/1 o výměře 61 m² v k. ú. Třemešná.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 491/1 zahrada o výměře 438 m² , která vznikla vyčlenění z parcely č. 491 v k. ú. Třemešná a parcely 2556/3 ostatní plocha o výměře 61m², která vznikla vyčleněním z parcely č. 2556/1 v k. ú. Třemešná panu za odhadní cenu 30 390,- Kč + DPH. Kupující uhradí návrh na vklad do KN (kolek 1000,- Kč), cenu za znalecký posudek ve výši 3 000,- Kč, cenu za GP ve výši 4 500,- Kč a 1000 Kč za náklady související s přípravou smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, včetně podání daňového přiznání a zaplacení daně je kupující.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 58 /4/2019 bylo schváleno.

ZO schválilo usnesením č. 35/2/2018 prodej pozemku pozemků parc.č. 2761/3, parc.č. 2754/9 a část pozemku parc.č. 2754/2 o výměře 133 m² v k.ú. Třemešná

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemku parc.č. 2761/3 ostatní plocha o výměře 87 m², parc.č. 2754/9 ostatní plocha o výměře 100 m² a pozemku parc.č. 2754/22 ostatní plocha o výměře 133 m², který byl vyčleněn z parcely č. 2754/2 v k.ú. Třemešná panu za odhadní cenu 19 490,- Kč + DPH. Kupující uhradí návrh na vklad do KN (kolek 1000,- Kč), cenu za znalecký posudek ve výši 3 000,- Kč, cenu za GP ve výši 4 400,- Kč a 1000 Kč za náklady související s přípravou smlouvy. Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, včetně podání daňového přiznání a zaplacení daně je kupující.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 59/4/2019 bylo schváleno.

11. Informace starosty

Starosta – obec je vlastníkem mostu vedoucím přes železniční trať nedaleko bývalé budovy veterinárního střediska. Most není důležitým dopravním objektem a využívá pouze příležitostně. Mostovka tohoto mostu je ve špatném stavu, a z římsy odpadávají kousky betonu. Obec musí přistoupit k řešení tohoto havarijního stavu. S ohledem na nepotřebnost mostu bylo zadáno vypracování projektu k demolici mostovky se zachováním podpěr mostu, které jsou v dobrém stavu.

Starosta – obec se koupí areálu továrny stala vlastníkem trafostanice, která areál továrny tzv.napájela. Trafostanice je ve špatném stavu a pro obec je nepotřebná. Trafostanice byla ze strany obce nabídnuta ČEZ Distribuci bezúplatně k posouzení využití možnosti posílení el. distribuční sítě v této části obce.

12. Diskuze

Vajdík – co je předmětem projektu rozšíření ČOV?

Starosta – předmětem projektu je rozšíření kanalizační sítě směrem od bytovek po traťovku, a napojit v budoucnu přilehlé nemovitosti na ČOV v obci, neboť na ČOV máme ještě volnou kapacitu cca 60 EO.

Vajdík – a bude možno na ČOV již vyvážet žumpy?

Starosta – naše ČOV je na to sice konstrukčně připravena, ale s ohledem na malou kapacitu EO to není vhodné. V žumpách jsou tzv. mrtvé bakterie, a ty by nám aktivní bakterie v ČOV zničily. Vše by se muselo ověřit v reálu, kolik a v jaké frekvenci by naše ČOV zvládla tento způsob vytížení.

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce

Ověřovatel zápisu:

Jiří Kománek

Pavel Baron