

Zápis z 7. zasedání zastupitelstva obce Třemešná konaného dne 25. 4. 2019

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, Z. Pecháček, M. Peterová, F. Pašas, T. Salvét, L. Králová,
J. Kománek, P. Baron

Omluveni:

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas.

starosta - *dovolte mi, abych Vás informoval o tom, že z dnešního jednání ZO se pořizuje audiozáznam, který je nezbytný pro ochranu práv a právem chráněných zájmů správce nebo dotčené osoby podle § 5 odst. 2 písm. e) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů. Diktafon je statický a zabírá pouze prostor pro zastupitele a řečníky z řad veřejnosti. Tento záznam nebude zveřejněn na webových stránkách obce. Pokud fyzická osoba, k níž se osobní údaje vztahují, žádá o vypuštění osobních údajů, uplatní své právo ve smyslu § 21 zákona o ochraně osobních údajů.*

starosta určil:

Ověřovatelé zápisu: J. Kománek, Z. Pecháček

Zapisovatelem: R. Zahradník

Návrh na složení návrhové komise:

předseda – T. Salvét

členové – L. Králová, P. Baron

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 85/7/2019 bylo schváleno.

Ke kontrole zápisu z minulého zasedání - k zápisu byly vzneseny připomínky zapracovány.

Návrh programu

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Výroční zpráva o hospodaření ZŠ a MŠ Třemešná za rok 2018
5. Závěrečný účet obce za rok 2018
6. Investice obce 2019
7. Nákup, prodej a nájmy pozemků
8. Obecně závazná vyhláška o hluku
9. Informace starosty
10. Diskuse
11. Závěr

starosta – vyzval zastupitele k doplnění programu zasedání.

Pecháček – navrhuji doplnit bod programu Koncepce nakládání s odpadními vodami v obci

Návrh programu

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Výroční zpráva o hospodaření ZŠ a MŠ Třemešná za rok 2018
5. Závěrečný účet obce za rok 2018
6. Investice obce 2019
7. Nákup, prodej a nájmy pozemků
8. Koncepce nakládání s odpadními vodami v obci
9. Obecně závazná vyhláška o hluku
10. Informace starosty
11. Diskuse
12. Závěr

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 86/7/2019 bylo schváleno.

3. Rozpočtová opatření

starosta – od 28.3. nebyla přijata žádná rozpočtová opatření

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

4. Výroční zpráva o hospodaření ZŠ a MŠ Třemešná za rok 2018

Výroční zpráva o hospodaření ZŠ a MŠ Třemešná obsahuje účetní závěrku této příspěvkové organizace. V roce 2018 hospodařila ZŠ a MŠ Třemešná s následujícími výnosy

Přímé výdaje na vzdělávání od KÚ MSK	8 276 054,- Kč
Provozní příjmy od obce	2 822 553,- Kč
Stravné	570 348,97 – Kč
Úroky	244,07- Kč
Zúčtování rezervního fondu	4 142,- Kč
Zúčtování fondu investičního	50 964,- Kč
Ostatní výnosy	735 715,- Kč
Celkem	12 460 021,04 - Kč

Návrh na usnesení:

- a) ZO schvaluje účetní závěrku za rok 2018 zřízené příspěvkové organizace obce, Základní školy a Mateřské školy Třemešná, Třemešná 341, 79382
- b) ZO bere na vědomí Výroční zprávu o hospodaření za rok 2018 příspěvkové organizace obce, Základní školy a Mateřské školy Třemešná, Třemešná 341, 79382

- c) ZO schvaluje převedení hospodářského výsledku příspěvkové organizace obce, Základní školy a Mateřské školy Třemešná, Třemešná 341, 79382 Třemešná za rok 2018 ve výši 41 415,87 Kč a to do rezervního fondu v plné výši

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č. 87/7/2019 bylo schváleno.

5. Závěrečný účet obce za rok 2018

Návrh Závěrečného účtu obce za rok 2018 byl zveřejněn na úřední desce od 10.4.2019 do 25.4.2019

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Závěrečný účet obce Třemešná za rok 2018 a to bez výhrad.

Hlasování: pro 9 proti:0 zdržel se: 0

Usnesení č 88/7/2019 bylo schváleno.

6. Investice obce za rok 2019

starosta – obec zveřejnila Výzvu pro podání nabídky k zakázce Modernizace vnitřních prostorů hasičské zbrojnice. Výzva byla zveřejněna na úřední desce a výzva byla elektronicky odeslána 3 potencionálním stavebním firmám. Obec obdržela pouze jednu nabídku, kterou následně komise pro otevírání obálek z administrovala. Zastupitelstvo musí zaujmout stanovisko.

Zahradník – jako předseda komise pro otevírání obálek seznámil zastupitelstvo s protokolem o otevírání obálek.

starosta – toto byl již třetí pokus s výzvou na danou investici. V loňském roce jsme výzvu zveřejňovali 2x, a nikdo se nepřihlásil. Cením si toho, že se nyní našel potencionální zhotovitel, který nabídku zaslal. A měli bychom to vzít na zřetel.

Pecháček – výběr z jedné ceny nemáme s čím porovnat, je jen jeden uchazeč.

Kománek – nabídnutá cena se zdá příliš vysoká.

Králová – myslím si, že bychom měli oslovit více firem.

Pašas – co vše obsahuje rozpočet? Je tam i vybavení klubovny? Jak je to s odkopáním budovy?

starosta – předmětem zakázky, a je to i v názvu, jsou vnitřní prostory hasičské zbrojnice. Vybavení klubovny bude součástí projektu, stejně jako odkopání budovy. Mluvíme zde ale o následných vícepracích v celkovém obsahu prací u projektu hasičské zbrojnice.

Pašas – pokud poptávkové řízení trvá 14 dní, navrhuji udělat ještě jednou poptávkové řízení. Za opravu vnitřku jde o velkou částku. Myslím si, že se někdo přihlásí.

Pecháček – kdo bude členem komise pro otevírání obálek.

starosta – komise bude ve stejném složení jako pro první výzvu. Zítra bude vypsáno nové výběrové řízení.

Návrh na usnesení:

ZO ruší Výběrové řízení Modernizace vnitřních prostorů hasičské zbrojnice a pověřuje starostu zveřejněním nové výzvy na zakázku Modernizace vnitřních prostorů hasičské zbrojnice.

Hlasování: pro:9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 89/7/2019 bylo schváleno.

8.Nákup a prodej pozemků

starosta - Obec obdržela Žádost o odkoupení pozemků v majetku obce. Žádost podal pan Čečotka a jedná se o pozemky parc. č. 1744/4, parc. č. 1031/1, 1031/4, 1182/6, 2698/2,1182/5 k.ú. Třemešná. Je nutno vzít na vědomí, že pozemek parc. č. 1744/4 má do 31.12.2019 v nájmu firma Victorie. Nedoporučuji tedy pro tento pozemek v současnosti schvalovat záměr prodeje. U ostatních pozemků navrhuji zkusit vyjednat částečnou směnu s pozemky kolem rybníka, které jsou ve vlastnictví pana Čečotky.

Svobodová Milada – pozemek máme dlouhodobě v pronájmu a pokud požádáme o koupi, budeme mít předkupní právo?

starosta – ano, pokud zastupitelstvo schválí záměr, tak pozemek bude možno odkoupit. Vy jste nájemci tohoto pozemku, tak budete mít předkupní právo. Nerozhodne li zastupitelstvo, že někdo nabídne vyšší sumu. Pozemek bude znalecky oceněn jako každý jiný prodej, ale to může být pouze jako startovací cena, a při výběru z více kupujících může rozhodovat kritérium nejvyšší nabídnuté ceny.

Baron – já bych dal návrh, aby se velký pozemek neprodával a ty menší pozemky by se daly vyměnit.

Pecháček – pokud by měla např. Victorie zájem, mohla by být výměna dohodnuta i u té velké louky. A malé pozemky na Damašku také navrhnout na výměnu.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej nebo směnu pozemků parc. č. 1744/4 k.ú. Třemešná.

Hlasování: pro:0 proti: 9 zdržel se: 0

Usnesení č. 90/7/2019 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej nebo směnu pozemků parc. č. 1031/1, 1031/4, 1182/6, 2698/2,1182/5 k.ú. Třemešná.

Hlasování: pro:8 proti: 1 (Kománek) zdržel se: 0

Usnesení č. 91/7/2019 bylo schváleno.

9. Koncepce nakládání s odpadními vodami v obci

starosta – obec má odkanalizovaný střed obce. S ohledem na kapacitu ČOV se nabízí pouze jediné prodloužení kanalizace, a to od bytovky směrem k restauraci Hubert. V územním plánu je likvidace odpadních vod z ostatních domácností obce navržena jako individuální, a to přes septiky, žumpy nebo domovní čističky odpadních vod. Obec má možnost podpořit domácnosti k individuálnímu řešení nakládání s odpadními vodami např. finančně, a to nenávratnou půjčkou pro základní věci – projekt a správní řízení o povolení k vypouštění odpadních vod. Tato podpora by ze strany obce mohla být vyplacena domácnosti až po předložení Povolení k vypouštění vod ze strany Vodoprávního úřadu, a částka by mohla být stanovena na 20 000,- Kč.

Pecháček – do 30.6. běží výzva na výstavbu domovních ČOV, kdy na sebe vezme zodpovědnost obec. Je to obdobná forma jako kotlíkové dotace. Je třeba naplánovat varianty, pozvat odborníka, který by zájemce seznámil s podmínkami a pobavit se o tom jako u kotlíkových dotací. Přibližně ze 100 000 Kč zaplatí občan 20 000 Kč.

Peterová – a jak bychom to měli řešit my, kteří máme vysokou hladinu spodní vody a jsme daleko od potoka?

Ryšková – proč nemůže být udělána kanalizace přes celou obec?

Pecháček – rozkopávat celou obec není dobré, když se opravily komunikace.

Salvet – vodoprávní úřad povoluje tuto stavbu na 10 let. U této dotace je stanovena udržitelnost 10 let, kterou garantuje obec, což je pro ni riziko, ale za mě bych s touto dotací souhlasil.

starosta – nesouhlasím s tím, aby se obec angažovala v dotačním programu domovních ČOV v dané vyhlášené výzvě. Je tam udržitelnost projektu 10 let. Tedy, 10 let se obec bude muset starat o cizí domovní ČOV, a po 10 letech je předá majitelům domácností. Mnohem vhodnější je podpořit domácnosti napřímo, a přenést již od začátku odpovědnost za domovní ČOV na samotné uživatele právě formou nenávratné půjčky.

Závěr diskuze – provede se poptávkové řízení domácností, aby se zjistilo, kolik domácností by mělo o podporu výstavby domovních ČOV zájem.

9. Obecně závazná vyhláška o hluku

starosta – obec má v platnosti Obecně závaznou vyhlášku o hluku. Na posledních zasedání byl dán ze strany některých zastupitelů návrh na změnu. Navrhují, že pokud se má otevřít přijetí nebo nepřijetí pozměňovacího návrhu znění stávající vyhlášky o hluku, měly by se nejdříve odsouhlasit pozměňovací změny. Následně dojde k zapracování do Obecně závazné vyhlášky. Případná pozměněná verze OZV se zašle na Ministerstvo vnitra k formální kontrole. Pokud nebude vyžádána korekce ze strany MV, zastupitelstvo schválí znění vyhlášky, a vyhláška se zveřejní. Nabytí účinnosti je 15 dní po zveřejnění.

Pecháček – jak jsem se posledně zmínil, mám od místních občanů, kteří jezdí za prací a nemají v týdnu možnost pokosit a chalupářů podnět na změnu doby. Jedinou úpravou by bylo to, že nedělní klid by byl zachován od 6 do 15 hodin a bylo by to časově omezené od 1. května do 31.října. Nevidím důvod, proč by si v zimě nemohl někdo v neděli pořezat dřevo.

Vavříková – takže v neděli odpoledne se budou sekat. To je to nejhorší co mohlo přijít.

Baronová Marcela – tak je tady jeden den, kdy může být klid, a vy jej chcete měnit? Všichni se musíme přizpůsobit a jednoho druhého tolerovat. Poslouchat to celou sobotu a ještě to poslouchat v neděli.

Pašas – jsou lidé, kteří ji chtějí zrušit úplně, ale šlo by jen o omezení.

Robenek – celá vyhláška je zbytečná. Co je to hluk?auta a motorky dělají větší hluk, než sekačky, která má menší hluk.

Salvet – jsou lidé, kteří jsou nespokojení, protože nemohou kosit a chtějí omezení úplně zrušit, protože jsme na vesnici. Z toho důvodu bychom měli udělat nějaký kompromis.

Pecháček – já jsem u schvalování vyhlášky nebyl, protože se přesunulo konání zastupitelstvo z jednoho termínu na druhý. Měla být udělána na toleranci sousedů. Pokud jezdí lidé za prací, přijedou v pátek domů, v sobotu prší, proč by nemohl kosit v neděli, když se udělá pěkně. Proč by si nemohl v listopadu pořezat dřevo? Daleko větší rámus dělají motorky než celá sekačka. Udělejte anketu.

Baronová Marcela – já bydlím u cesty. V neděli je omezený kamionový provoz a je to znát. Neděle je odpočinkový den mě to také omezuje, ale nehrotím to a přizpůsobím se. Udělejte anketu.

starosta – OVZ má své opodstatnění a to je potřeby respektovat. Pokud má dojít k její změně, můžeme využít možnosti ankety, ale nevíme, jaké procento vzorku se mám do ankety zapojí, tak abychom to správně vyhodnotili, ale zkusit se to může. Současně s tím by mohla proběhnout anketa ohledně ČOVek a spojily by se v jednu.

Salvet – dávám návrh na usnesení, že ZO schvaluje změnu OZV o hluku dle vysloveného návrhu pana Pecháčka.

Králová – tak proč jsme o tom tak dlouho diskutovali, když jste měli připravené znění k odsouhlasení?.

Salvet – nejsme na změně domluveni, Zbyšek něco navrhl a my budeme zase dál diskutovat. Je na každém zastupiteli, aby se rozhodl.

Pecháček – paní Králová, změna se diskutuje od roku 2016 a i pan starosta řekl, že lze diskutovat s uvolněním vyhlášky od 16 hodin.

Návrh na usnesení:

ZO mění OZV o hluku se změnou v časovém vymezení tzv. nevhodné doby v neděli pro používání hlučných strojů uvedených v obecně závazné vyhlášce, a to v neděli časech 6:00 až 15:00 od 1. 5 do 31.10.

Hlasování: pro: 5 proti: 4 (Kocián, Králová, Zahradník, Baron) zdržel se: 0

Usnesení č. 92/7/2019 bylo schváleno.

Vavříková –děkujeme vám pěkně! V Ostravě mají větší ticho než tady.

10. Informace starosty

Základní informace

1. Cyklostezka

starosta - dne 29.3. proběhlo setkání na místě s panem Frantou Odvršou za přítomnosti Kocián, Pecháček, Švec (místostarosta Alce). Bylo ujednáno, že panu Odvršovi se zašle písemná výzva se situačním zákresem cyklostezky aby se písemně vyjádřil se svými

podmínkami k vydání souhlasu. Tuto písemnou výzvu obdržel 5.4. Do dnešního dne neobdržela obec žádnou odezvu ze strany pana Odvrši.

Svobodová Milada – já bych zde chtěla uvést jako partnerka Franty Odvrši, že Franta není vůbec proti cyklostezce. Už 2krát jsme byli za panem starostou, ale on v kanceláři nebyl. Pořád čeká na předložení písemné dohody ze strany obce. Navíc nám paní starostka z Albrechtic sdělila, že na pozemkovém úřadě probíhá vyvlastnění jeho pozemků za účelem cyklostezky. Jak je to možné?

starosta – Franta čeká na dohodu, a obec čeká na jeho písemné vyjádření podmínek. Bez jeho písemného vyjádření podmínek nemůže obec žádnou dohodu připravit. Obci stačí, když na situační výkres napíše, jaké podmínky požaduje, a pro nás je to již základ pro vytvoření dohody. Zatím je to pořád jen v rovině, že někdo něco někde řekl. A co se týká vyvlastnění, tak to závidím paní starostce Albrechtic, že ví více než starosta obce Třemešná. A přitom většinu kroků ve věci cyklostezky dělá Třemešná, neboť neustále komunikujeme s projektantem i úřady na vytváření dalších a dalších podkladů k cyklostezce. Žádný proces vyvlastnění nemůže nikdo použít bez Frantova i záporného písemného vyjádření.

Pecháček – na zastupitelstvu jsme se již o tom bavili i za přítomnosti Franty Odvrši, Obec by měla zpracovat dohodu o zajištění vjezdu majitelům pozemků přilehlých k cyklostezce. Pokud bude mít povolen vjezd, nemá nic proti.

starosta – připravit dohodu si vezme na starosti pan Pecháček, protože já nevím, jaké má být znění.

Salvet – postačuje do projektové dokumentace doplnit, že pod značku označující cyklostezku se dá dodatková tabulka s tím, že majitelům pozemků přilehlých k cyklostezce je vjezd povolen a je to vyřešeno.

starosta – potřebujeme, aby Franta podepsal papír, který obdržel, napsal „souhlasím“ a za jakých podmínek a to je podklad pro dohodu s podmínkami.

2. Prostranství před restaurací u Kaštanu

starosta - Je vypracována jednoduchá studie úpravy prostranství před restaurací u kaštanů. Papírová podoba je na obci.

Pašas – podle studie je plánováno jen 5 stání pro auta. Z tak velkého parkoviště je to málo. A to parkoviště je využíváno.

starosta – cílem je zastínění parkoviště, aby nebylo vidět na lidi stojící u obchodu. A zeleň nesmí vadit rozhledovým poměrům z křižovatky od Jindřichova. Proto je to navrženo takto.

Pecháček – je tam parkoviště a 5 míst je málo. Zastínit ano, ale ať to není na úkor parkovacích míst. Udělá se takovéto parkoviště a stejně tam lidi budou stát. Mělo by se s majitelem obchodu promluvit, ať udělá posezení za obchodem.

3. Sociální bydlení Damašek

starosta - objednálo se vypracování vizualizace studie sociálního bydlení na Damašku.

Pašas – mohu k tomu něco. Byl se na budovu podívat nějaký statik, jestli se tam může bydlet nebo ne?

starosta – ne, statik zde nebyl

Pašas – poslal bych tam statika a pokud to bude vyhovovat, nic nového bych nestavěl.

Kománek – běž se do budovy podívat, nemá cenu do toho investovat.

Baron – já jsem se tam byl podívat.

Králová – vždyť jsme se o tom bavili, že to uděláme přes dotace, že mají být na sociální bydlení.

Pašas – pokud to bude přes dotace, mlčím. Jen, aby to přes dotace bylo.

4. Vodovod obce

starosta - Vybudovaná vodoměrná šachta odhalila skutečnost, že v úseku nad vodoměrnou šachtou (úsek od ČOV po Rudíkovy) nedochází ke zmíněnému velkému úniku vody. Bylo objednáno vybudování další vodoměrné šachty pro úsek větve Palyza – Večeřa, a řeší se umístění další vodoměrné šachty na větví pod vodojemem.

5. Společenská akce Den obce

Je nutné přijmout nějaký závěr k otázce prázdninového setkání s názvem Den obce.

starosta – již jsem se zmínil, že podstata dne – vzájemné soutěžení složek s aktivní diváckou účastí občanů obce se vytrácí. Je možné změnit a pojmout jiným způsobem, v jiném termínu, jiným stylem? O prázdninách se koná čím dál větší počet společenských akcí v okolních obcích ve shodných termínech, a s podobným obsahem. Nabízí se možnost, že by se třeba Dětský den pojal jako čistě společenské setkání. Jsou tu kolotoče, děti mají zábavu a soutěžení, rodiče si sednou.

Zahradník – já bych to sloučil s Dětským dnem.

Kománek – Dětský den by měl zůstat dětským dnem.

Peterová - Dětský den pořádají všechny obce v okolí a bude na lidech, který navštíví. Den obce je jenom v naší obci. Myslím, že by nebyla taková návštěvnost, jaká byla na Den obce.

18:37 Odešel pan Zahradník

6. Sběrný dvůr

starosta - největším problémem SD jsou dle provozu nebezpečné odpady a suť. Chápu, že někdo má doma staré barvy, nebo kanystr oleje. Velké množství kanystrů od oleje na osobu bude nutno v budoucnu řešit. Suť je obdobným problémem. Dle současných zkušeností je nejvhodnější povolit vozík za OA o rozměrech 2x1,5 m na nemovitost (č.p.). A každý další obdobný vozík zpoplatnit sazbou 1000 Kč/vozík. Protože nám lidi do vozíku se suť dávají všechno, platíme Smolu za likvidaci se 1750,- Kč/t + doprava (3500 Kč). Se službami Město Albrechtice je domluvena možnost, že když občan Třemešné potřebuje, tak jsou služby Albrechtic mu schopny přistavit kontejner, a ten mu i vyvést oproti dokladu.

Pašas – nezaplatňovat každý další vozík, ale na každé č.p. by měl být pouze jeden vozík/rok a více prostě nebrat. 1750 Kč za likvidaci za tunu je pro obec moc drahé. Jsme malá obec, abychom platili za tento odpad.

starosta – bude se tedy na SD brát pouze jeden vozík na č.p.

Pecháček – když rozbíjejí sklo na SD, neměli by to dělat na betonu, ale třeba v některém kontejneru.

Pašas – chci se zeptat, kolik uveze ten kontejner tun.

starosta – myslím, že 7 až 8 tun.

Pecháček – to je náš kontejner.

starosta – ne není.

Pecháček – takže my máme svoje kontejnery a tady za ten platíme nájem a kolik.

starosta – ano platíme nájem 1 600 Kč za měsíc.

Pašas – takže nás odvoz jednoho kontejneru stojí 20 000 Kč.

starosta – ne, tolik to není. Teď dostaneme první fakturu, tak uvidíme.

7. Údržba zeleně

starosta - blíží se růst trávy. V obci jsou 3 druhy ploch k údržbě. Svahy a okolí cest – údržba křovinořezem, velké plochy trávy na okrajích obce – údržba malotraktorem s mulčovačem, střed obce – parky, kolem školy, pod nádražím- údržba sekačkou. Plocha hřbitova – komplikovanější údržba z důvodu starých hrobů je kombinovaná údržba. V loňském roce se osvědčila údržba středu obce přes firmu (místní člověk- Koudelka). Pokud si máme střed obce udržovat sami, bude nutno pořídit vhodnou sekací techniku.

Pašas – myslím si, že by každá obec měla mít svoji vlastní sekací techniku a navrhl bych ji pořídit. Obec má své pracovníky a měla by si to dělat sama, ne soukromníky.

Kománek - máme do konce roku dva lidi. Udělejme výběrové řízení na 2 lidi, kteří budou stálými zaměstnanci obce, kteří budou způsobilí jak na křovinořez na sekačku, na všechno. Bude to levnější a budou celý rok k dispozici na kosení i odklizení sněhu.

Pecháček – máme traktor za 264 000 Kč. Letos vyjel 2x dvakrát s mulčovačem a 2x na odhrnování sněhu. Takový traktor musí za dva dny celou vesnici projet. Rovné plochy parky a hřiště se pokosí snadno, ale s křovinořezem to tak snadné není, musí se tráva pohrbat.

starosta – kosení soukromníkem stojí obec méně, stojí 500 Kč za hodinu práce, zaměstnanec bude stát daleko více. Můžeme se domluvit na výběru vhodné techniky na kosení.

Pecháček – kdo vybral ten traktor? Práci nedělá, dva roky stojí. Jednou se s mulčovačem použil za hřištěm a podruhé za Turkem na rybníku. Pak musel jít chlap s křovinořezem a dokosit to.

starosta – já jsem ho vybral. Samotný traktor tolik nestál a je k němu další příslušenství. Velké plochy zeleně musíme udržovat mulčovačem. Doteď nám je udržoval pan Svoboda, ale letos už to dělat nebude, proto potřebujeme techniku.

Salvet – obec by měla zpracovat pasport obecní zeleně, u jednotlivých ploch stanovit naléhavost kosení, termíny, max. výšku trávy a výměry. Péče o plochy se může nabídnout podnikatelům, spolkům v obci nebo lidem na dohodu.

8. Uzavírka účelové komunikace

Uzavírka polní komunikace procházející otvorem železničního mostu v evid. km 14,111 trati Krnov – Jindřichov ve Slezsku, na p.č. 624 v k.ú. Rudíkovy, ve vlastnictví ČR s právem hospodaření SŽDC. Katastrální situace přiložena.

Důvodem omezení bude provádění opravných prací na mostě v rámci stavby „Oprava mostních objektů v km 14,111; 12,338; 13,070; 14,322; 14,467 na trati Krnov – Jindřichov ve Slezsku“.

Termín uzavírky: 30.5.2019 – 15.7.2019.

9. Liptaňská školka

starosta - měli jsme jednání ohledně Liptaňské školky, týkající se dofinancování platu zaměstnancům. Obec Liptaň nepřistoupí na to, aby spolufinancovala plat zaměstnanci. Financoval by se pouze zaměstnanec ze státních peněz, jen dle úvazku a zbytek by si obec Liptaň zajistila svým člověkem, který tam je. V této chvíli je tam celý úvazek nepedagogického pracovníka a celý úvazek pedagogického pracovníka. Muselo by dojít ke krácení úvazku a nevím, jestli to budou zaměstnanci akceptovat. Je možné, že budeme platit odstupné.

Peterová - tam by bylo odstupné vždy, protože se jedná o organizační důvody.

Pecháček - a co vypovězení smlouvy, aby si školku nechali sami a provozovali si ji. Proč by naše obec měl doplácet 300 000 Kč? Pokud nechtějí na to přistoupit, ať si udělají klub nebo něco podobného.

Pašas - je to školka Liptaně, tak by si to měli platit sami. Nemáme jistotu, že děti ve školce v Liptani půjdou do školy Třemešné.

Peterová - přihlašují se děti do školky, ale už se můžeme vzít jen pět dětí. Je možné zvýšit kapacitu, protože tady ty děti jsou, ale pokud nám odejdou do Albrechtic, tak se do školy už nevrátí.

starosta - kapacita je omezená hlavně z požárního hlediska, kdy požární zpráva informovala, že maximální kapacita školky je 20 dětí. Bezpečnostní technik by se příští týden měl přijet podívat přímo na místo a řekne, zdali existuje řešení navýšení kapacity.

Pecháček – to se, ale muselo vědět v projektu.

Baronová Miluše - udělejte nějakou dohodu se školkou v Liptani, ať mohou vozit děti do Liptaně a ať se vyhoví rodičům.

Gross - jde o dva zápisy, pro školku Třemešné zvlášť a pro Liptaň zvlášť. Každému kdo chce přihlásit dítě do Třemešné je nabídnuto přihlásit se do Liptaně. Zatím to nikdo nevyužil. Asi 4 rodiče neuspěli v Třemešné, zase jim bude nabídnuta školka v Liptani. Ohledně školky v Liptani je potřeba, abyste přijali nějaké usnesení, protože pokud se udělají organizační změny, budu muset dva lidi propustit.

Baron - jaká je kapacita dětí Liptaň.

Gross - okolo 50 dětí a v Třemešné na staré školce je v rejstříku 71 dětí. Zatím nebyl změněn.

Pašas - proč se rušila stará školka, kde byla taková kapacita a udělá se za miliony nová školka pro 20 dětí. Dnes by mohlo být ve školce až 32 dětí.

Gross - pokud 2 zaměstnanci ve školce v Liptani nebudou souhlasit s výpovědí, bude se jim muset zaplatit 5 měsíců za mzdy.

Kománek - měli bychom provoz ve školce v Liptani ukončit, protože to bude pro Třemešnou úspornější.

Gross – samozřejmě, pro obec Třemešná je to úspornější.

Pašas – jak je to úspornější, není se o čem bavit.

starosta - zkracování úvazku nechci, protože by nás to vyšlo 2x tak dráž. Pokud má přijít nějaké koncepční změny, musí být jednání s Liptaní, aby byli včas informováni. Budeme jednat o navýšení kapacity naší školky a s Liptaní o odloučeném pracovišti pro nedostatečný počet dětí.

Pašas - myslím si, že tuto situaci řešíme strašně dlouho a jsem proto, aby se to uzavřelo. Proč platit 300 000 Kč za jinou obec.

starosta – momentálně nevím, jak přesně vypadá smlouva s Liptaní, jaké jsou podmínky.

Pašas – dobře, podívat se, co je ve smlouvě, říct Liptaní, co a jak a další zastupitelstvo tu školku už vážně zrušit.

Baron – nemůžeš z ničehož nic přijít a jen tak zavřít.

Pecháček – oni už měli možnost se vyjádřit a řekli sami, že nechtějí školku dalšími vlastními penězi školku dotovat.

10. Taneco

starosta - záměr výstavby farmy na zpracování ryb a zeleniny je v procesu územního souhlasu. V současné době se řeší problém s přivedením pitné vody na předmětné pozemky záměru výstavby. Manželé Palyzovi nadali souhlas s vedením přírodního potrubí přes své pozemky v trase současného již existujícího výtlačného potrubí do vodojemu Damašek, které přes jejich pozemky vede. Nešlo by o žádné omezení na daných pozemcích, neboť to ochranné pásmo vodovodu, které je 1,5 m od osy již zde existuje. Hledá se tedy jiná varianta vedení vody k plánovaným areálům.

Pašas – tady bych se manželů Palyzových zastal. Taky bych si nenechal rozkopat zahradu a mít věčné břemeno. v budoucnu budou chtít stavět nebo kopat bazén a budou omezení na svém vlastním pozemku.

11. Diskuze

Kománek - včera mě oslovila paní Glabazňová ohledně jejího plotu a propadajícího se. Byl jsem se tam podívat a opravdu jim plot padá. Obec má povinnost to dát do pořádku, aby jim to neškodilo a nespádl jim plot.

starosta – minulý týden mě oslovili a já se tam půjdu podívat.

Pecháček - na minulém zasedání zastupitelstva jsme se bavili ohledně pronájmu moštárny motorkářům. Na čem jste se dohodli?

starosta – motorářům bylo fyzicky umožněno navštívení budovy a seznámení se stavem prostorů. Budově chybí základní věc funkční, a to je toaleta. Také okna jsou ve špatném stavu. Z mé strany bylo sděleno, že obec provede vybudování sociálního zařízení s novou jímkou a vymění se stará dřevěná okna.

Pecháček – řeklo se, že žádné investice obec nebude na budově provádět. Motorkáři chtějí prostor pro zázemí, sklad a pokud souhlasí se stávajícím stavem, tak jim ji bezplatně za údržbu pronajmeme. Myslím si, v tuto chvíli úpravy nepotřebují. Celou dobu se s budovou nic nedělalo. Od té doby, co skončila moštárna, leží ladem. Je přítomen někdo z motorkářů a obrátil se s dotazem potřebnosti oprav na Zdenka Petroše.

Petroš Zdenek – ne, nic tam nepotřebujeme. Souhlasíme za podmínek a se stavem budovy.

Pašas – zahrádkářům se za 20 let nepřispělo na nic a vystačili si. Pojd'me první dodělat hasičárnu a kabiny, a ne vrážet do další budovy 300 000 Kč, když nemáme hotové ani jedno. Motorkářům dle jejich slov moštárna vyhovuje, jim to stačí. Oni to budou udržovat za sekání trávy kolem.

starosta – je to obecní majetek, Já se nemohu podepsat pod smlouvou pronájmu, když vím, že se tam není kde vyčůrat. Vždyť to není žádná velká investice, a udělala by se základní údržba obecního majetku. Co revize elektro, co rozvod pitné vody? Pokud se mám pod nájemní smlouvu za tohoto stavu podepsat, chci mít podložené rozhodnutím zastupitelstva.

Návrh na usnesení

ZO souhlasí s pronájmem budovy moštárny klubu motorkářů za stávajícího stavu bez počátečních investic obce, za to cenu údržby zeleně v okolí moštárny.

Hlasování: pro:6 proti: 1(Kocián) zdržel se: 1 (Baron)

Usnesení č. 93/7/2019 bylo schváleno.

Pašas – ještě jedna věc k té výběrovce na opravu hasičárny. Není zahrnuto topení v té ceně.
starosta – není.

Pašas – a to tam obec vůbec nedala?

starosta – ano obec to tam nezahrnula.

Pašas – takže k ceně 1 500 000 Kč by přibylo na vícepracích topení a obkopání hasičárny, takže to vyjde na 2 000 000 Kč?

Peterová – chci se zeptat opět na cestu na Damašek. Lidé se ptají, kdy se zadělají ty díry, kdy to tak plánujete, protože tam už se nedá jezdit.

starosta – v pondělí tu byl tady zástupce JHF Heřmanovice, aby podal cenovou nabídku na výpravu těch výtluků, které tam jsou. Udělá návrh a podle toho se rozhodne, co bude přijatelné.


Pecháček – a která místa jen vodárna nebo i vrchu na Damašku směrem na Polsko za bývalým statkem. Tam je to hrozné a myslím, že by to nestálo tak moc.

starosta – tam se to vyspraví taky.

Peterová – k té plánované dechovce 1. 6. Je to obecní akce a bude to mít charakter jako MDŽ, bude se tam něco prodávat a kdo?

starosta – bude se prodávat. Prodávat budu já se ženou.

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce



Ověřovatel zápisu:

Jiří Kománek

dne.....

Zbyšek Pecháček

dne.....