

Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce Třemešná konaného dne 24. 9. 2020

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, Z. Pecháček, M. Peterová, J. Kománek, F. Pašas, P. Baron, T. Salvét, L. Králová

Omluveni:

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno včas a řádně, a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva.

starosta určil:

Ověřovatelé zápisu: L. Králová, T. Salvét

Zapisovatelem: R. Zahradník

Návrh na složení návrhové komise:

předseda – Z. Pecháček

členové – J. Kománek, P. Baron

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 272/21/2020 bylo schváleno.

K zápisu z minulého zasedání byla vznesena připomínky, která byla zapracována.

Program

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Víceúčelové hřiště ZŠ Třemešná
5. Cyklostezka
6. Nákup, prodej a věcná břemena k pozemkům
7. Závěrečný účet Mikroregionu Krnovsko a Mikroregionu Osoblažsko
8. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Třemešná
9. Kotlíkové dotace MSK
10. Informace starosty
11. Diskuse
12. Závěr

Starosta vyzval k doplnění programu a schválení programu

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 273/21/2020 bylo schváleno.

3. Rozpočtová opatření

RO9 – mění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části, jedná se o přesun položek ve výši 30 000,- Kč (Nadace ČEZ)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

4. Víceúčelové hřiště ZŠ Třemešná

Starosta – uskutečnilo se VŘ na zhotovitele stavby Víceúčelové hřiště ZŠ Třemešná. Byli osloveni 4 potencionální dodavatelé, svou nabídku podali 3 dodavatelé. Nejvýhodnější nabídku podala firma Christos Liolios s cenou realizace 4.240.598,-Kč bez DPH

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí výsledek VŘ na zhotovitele stavby Víceúčelové hřiště ZŠ Třemešná, a schvaluje uzavření smlouvy firmou Christos Liolios, Holčovice 244, 793, 71 Holčovice, IČ: 12669750 se cenou realizace 4.240.598,-Kč bez DPH

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 274/21/2020 bylo schváleno.

5. Cyklostezka

Starosta – všichni majitelé pozemků dotčení stavbou cyklostezky byli osloveni nabídkou obce odkoupení nebo směně pozemků s obcí.

Pan Křištof – upřednostňuje pouze variantu směny pozemků.

- Obec za pozemky dotčené stavbou cyklostezky nabídne pozemek 24/3 orná půda k.ú. Rudíkovy o výměře 1257 m2.

Pozemky pana Křištofa dotčené stavbou jsou

- parc.č. 691 trvalý travní porost k.ú. Rudíkovy o výměře 390 m2
- parc.č. 694 trvalý travní porost k.ú. Rudíkovy část o výměře max 867 m2

Pan Ondrusz Radomír a manželé Ondrszovi se SJM – souhlasí pouze s odprodejem pozemků za cenu 70,- Kč/m2.

Pozemky pana Ondrusze a manželů Ondrszových ve SJM

- parc. č. 112/2 trvalý travní porost k.ú. Rudíkovy (část o výměře cca 189m2),
- parc.č. 564/4 zahrada k.ú. Rudíkovy (část o výměře cca 23m2)
- parc. č. 118/7 vodní plocha k.ú. Rudíkovy (část o výměře cca 2 m2)

Gajdošová Kamila, Svobodová Marie, Svobodová Milada, Svobodová Sonja – souhlasí se směnou pozemků a dokoupení části pozemku ve vlastnictví obce za cenu 30,- Kč/m2

- Obec za pozemky dotčené stavbou cyklostezky nabídne pozemek 834/5 ostatní plocha, manipulační plocha k.ú. Třemešná o výměře cca do 1350 m2,

Pozemky vlastníků Gajdošová Kamila, Svobodová Marie, Svobodová Milada, Svobodová Sonja dotčené stavbou

- Pozemek parc.č. 693 ostatní plocha k.ú. Rudíkovy o výměře 750 m2
- Pozemek parc.č. 564/2 zahrada k.ú. Rudíkovy o výměře 97 m2
- Část pozemku 557 zahrada k.ú. Rudíkovy o výměře 65 m2

Rozdílová část výměry směny je cca 438 m2

Odvrša František – souhlasí se směnou pozemků a dokoupení části pozemku ve vlastnictví obce za cenu 30,- Kč/m2

Obec za pozemky dotčené stavbou cyklostezky nabídne pozemky

- část svého pozemku parc.č. 2756/1 ostatní plocha k.ú. Třemešná o výměře cca 55 m2
- část svého pozemku parc.č. 520/1 zahrada k.ú. Třemešná o výměře cca 200 m2

Pozemky vlastníka Odvrša František dotčené stavbou

- Parc. č. 564/3 zahrada k.ú. Rudíkovy část o výměře cca 43 m2

Obec má dále zájem o část jeho pozemku parc. č. 523/1 zahrada který zasahuje do plochy místní komunikace o výměře cca 21 m2

Rozdílová část výměry směny je cca 191 m2

Starosta – naše obec po předchozí tel. informaci obdržela výpis usnesení ZO Města

Albrechtice, jehož obsahem je ukončení Smlouvy o vzájemné spolupráci na vybudování cyklostezky mezi obcí Třemešná a městem Město Albrechtice dohodou. Důvodem ukončení je dle sdělení Albrechtic potencionální možnost krácení dotace na vybudování cyklostezky ze strany poskytovatele dotace při posuzování finančních zdrojů krytí stavby. Jsou to neskutečné veletoce v přístupu vedení Města Albrechtic k této původně společné stavbě. Zhotovitel byl v červnu vysoutěžený. Dodnes nemám oficiální informaci, že by byla podepsána smlouva, takže pokud přijde k realizaci, bude se realizovat pravděpodobně až v příštím roce.

Pecháček – smlouva byla podepsána již minulý týden

Salvet – veletoce to sice mohou být, ale buďme rádi, že to Albrechtice chtějí zrealizovat na své náklady. Pokud smlouvu Albrechtice vypověděli, je již tedy myslím neplatná. Jde vypovědět tuto smlouvu jednostranně?

Starosta – Město Albrechtice uvedlo v usnesení o ukončení smlouvy slovo dohodou. Je to jeden z možných způsobů ukončení smlouvy uvedený ve smlouvě. Pak už smlouva umožňuje ukončení jen pro hrubé porušení smlouvy. Naše obec jako partner by tedy ukončení měla také potvrdit dohodou. Jak jsem řekl, jsou to ze strany současného vedení Města Albrechtic veletoce k postoji k cyklostezce. Smlouva o spolupráci pouze definuje podíly obou partnerů na neuznatelných nákladech stavby. Pokud jednu smlouvu ruším, měl být ze strany Albrechtic předložen alespoň Návrh nové smlouvy, která původní smlouvu nahradí, neboť spolupodíl naší obce bude stejně vyžadován.

Návrh na usnesení:

ZO ruší smlouvu o spolupráci o vzájemné spolupráci na cyklostezce Město Albrechtice – Třemešná s Městem Albrechtice schválenou dne 5.12.2019 pod číslem usnesení 170/14/2019

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: (Králová)

Usnesení č. 275/21/2020 bylo schváleno.

6. Nákup, prodej a věcná břemena k pozemkům

Starosta - z důvodu předložených podmínek majitelů pozemků dotčených stavbou cyklostezky je zapotřebí schválit záměry prodeje nebo směnu pozemků

Návrh na usnesení

ZO schvaluje záměr pro prodej nebo směnu pozemku 23/4 orná půda k.ú. Rudíkovy o výměře 1257 m², část svého pozemku parc.č. 2756/1 ostatní plocha k.ú. Třemešná o výměře cca 55 m², část svého pozemku parc.č. 520/1 zahrada k.ú. Třemešná o výměře cca 200 m², část pozemku parc.č. 834/5 ostatní plocha k.ú. Třemešná o výměře cca 1352 m²,

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 276/21/2020 bylo schváleno.

Starosta – v rámci pozemků pro cyklostezku můžeme schválit Návrh smlouvy o smlouvě budoucí pro odkoupení pozemků od manželů Ondruszových

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi obcí Třemešná a Radomírem Ondruszem, jejímž předmětem jsou pozemky dotčené stavbou cyklostezky za cenu 70,- Kč/m².

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 277/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi obcí Třemešná a SJM Radomírem Ondruszem a Jiřinou Ondruszovou, jejímž předmětem jsou pozemky dotčené stavbou cyklostezky za cenu 70,- Kč/m².

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 278/21/2020 bylo schváleno.

Starosta – obec neustále pokračuje v řešení vlastnických vztahů k pozemkům dotčených stavbou chodníku kolem silnice I/57 z roku 2017. Jedná se o zdlouhavé jednání s ŘSD a Správou železnic.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.ZVB-145-20-57-LB mezi RŠD a obcí Třemešná

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 279/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.ZVB-146-20-57-LB mezi RŠD a obcí Třemešná

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 280/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.ZVB-147-20-57-LB mezi RŠD a obcí Třemešná

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 281/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s technickými podmínkami bezúplatného převodu části pozemků parc.č. 624 k.ú. Rudíkovy uvedenými v dopise č.j S053620/2018 - O31 .

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 282/21/2020 bylo schváleno.

7. Závěrečný účet MRK a DSO

Starosta – ZU MRK a DSO Osoblažsko byl zveřejněn na UD obce

Zastupitelstvo bere pouze na vědomí

8. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Třemešná

Starosta – na Návrhu nové podoby zřizovací listiny ZŠ a MŠ Třemešná se co do obsahové stránky shodli starosta i ředitel ZŠ a MŠ

Návrh na usnesení:

ZO mění zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Třemešná vydanou a schválenou Zastupitelstvem obce Třemešná dne 30.9.2009 usnesením č. 15, včetně doposud vydaných změn a dodatků a v y d á v á novou s účinností od 1.10.2020

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 283/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o výpůjčce mezi obcí Třemešná a ZŠ a MŠ Třemešná jejímž předmětem je výpůjčka části prostorů budovy č.p. 307 za účelem využívání pro potřeby zajištění školní výuky včetně aktivit navázaných na školní výuku.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 284/21/2020 bylo schváleno.

9. Kotlíkové dotace MSK

Starosta – kraj rozesílá úspěšným žadatelům kotlíkových dodací Smlouvy. Následně se občané obrátili na obce svou žádostí o kotlíkovou půjčku. Jedná se občany paní Vavříková Jitka, paní Odvršová Dana, pan Odvrša Jiří st

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci paní Vavříkové Jitce, bytem Třemešná 38, 793 82

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 285/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení

ZO schvaluje uzavření Smlouvy č. 2/2020 na bezúročnou návratnou finanční výpomoc, účelově určenou k úhradě uznatelných výdajů na výměnu kotle ve výši 150 000,-Kč

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 286/21/2020 bylo schváleno

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci paní Odvršové Daně, bytem Třemešná 374, 793 82

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 287/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení

ZO schvaluje uzavření Smlouvy č. 3/2020 na bezúročnou návratnou finanční výpomoc, účelově určenou k úhradě uznatelných výdajů na výměnu kotle ve výši 200 000,-Kč

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 288/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje poskytnutí návratné finanční výpomoci panu Odvršovi Jiřímu, bytem Třemešná 43, 793 82

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 289/21/2020 bylo schváleno.

Návrh na usnesení

ZO schvaluje uzavření Smlouvy č. 4/2020 na bezúročnou návratnou finanční výpomoc, účelově určenou k úhradě uznatelných výdajů na výměnu kotle ve výši 150 000,-Kč

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 290/21/2020 bylo schváleno.

Starosta – pan Křištof po obdržení dotace z MSK splatil první část kotlíkové půjčky, a požádal o splacení celé zbylé částky kotlíkové půjčky jednorázově. Obec má s panem Křištofem smluvní vztah NFV č.1/2020

Návrh na usnesení

ZO schvaluje uzavření dodatku Smlouvy č. 1/2020 na bezúročnou návratnou finanční výpomoc.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 291/21/2020 bylo schváleno.

10. Informace starosty

Starosta – do konce září by se měla dokončit přestavba antuky na víceúčelové hřiště, a měla by být dokončena instalace světel kolem chodníku pod nádražím

9. Diskuze

Pašas – jak to vypadá s odstraněním návozu hlíny z pozemku obce z rybníku pana Macáka? Kdy to pan Macák odstraní? Je to již velmi dlouhá doba.

Starosta – pan Macák by rád celou situaci přišel řešit osobně na zastupitelstvo. Dejme mu prostor.

Pašas – to jako co, že když přijde pan Macák, tak budeme něco měnit?

Starosta – pan Macák se jistě na zastupitelstvo dostaví k vyjasnění



Ing. Rostislav Kocián
starosta obce

Ověřovatel zápisu:

L. Králová dne

T.Salvet dne