



Městský úřad Město Albrechtice
Odbor stavební úřad a územní plánování
nám. ČSA 27/10
793 95 Město Albrechtice

NAŠE Čj.: Mě 1100/2023
NAŠE Sp.Zn.: 9203/2021/SU
VYŘIZUJE: Ing. Zuzana Busiu
TEL.: 776 840 868
E-MAIL: z.busi@mesto-albrechtice.cz
ID: qz9b27r
DATUM: 23.01.2023

taneco a.s.
IČ: 027 21 341
nám. Minoritů 128/18
794 01 Krnov

v zastoupení:
JUDr. Radek Dvořák, advokát
Dvořák & Hochmann advokáti s.r.o.
IČ: 293 66 062
Rašínova 68
760 01 Zlín



SEZNÁMENÍ S PODKLADY

Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování (dále též jen stavební úřad), jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon) a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) dne 01.08.2022 oznámil zahájení územního řízení pro stavbu nazvanou: „**Závod na výrobu a zpracování potravin**“ s místem umístění na pozemcích **parc.č. st. 394, st. 596, 2842/4, 2843, 2844/1, 2844/2, 2845/1, 2845/2, 2846/2, 2854/1, 2882/8, 2882/9, 2910/3, 2911/1, 2925 a 2952**, vše v k.ú. **Třemešná, obec Třemešná**.

Dne 31.08.2022 byly stavebnímu úřadu doručeny námítky účastníků územního řízení č.j. Mě 8922/2022, a to, fyzických osob: Ing. Petra Daková, s místem trvalého pobytu Ludvíka Svobody 437, 747 57 Slavkov; Ing. Jiří Hřiváč, s místem trvalého pobytu Holasovice 25, 747 74 Holasovice. Na základě těchto námitek stavební úřad dne 19.09.2022 doručil stavebníkovi prostřednictvím jeho zmocněnce: **JUDr. Radek Dvořák**, advokát, Dvořák & Hochmann advokáti s.r.o., IČ: 293 66 062, se sídlem Rašínova 68, 760 01 Zlín, žádost o vyjádření. Dále na základě těchto námitek stavební úřad dne 14.09.2022 doručil žádost o součinnost Městskému úřadu Krnov, odboru výstavby a životního prostředí, orgánu na úseku ochrany ovzduší, orgánu územního plánování a orgánu na úseku vodního hospodářství. Dne 03.10.2022 bylo stavebnímu úřadu doručeno stanovisko k námítkám orgánu na úseku vodního hospodářství (č.j. Mě KRNOOVZP-87759/2022 MUZA ze dne 03.10.2022), dne 05.10.2022 bylo stavebnímu úřadu doručeno stanovisko k námítkám orgánu územního plánování (č.j. Mě KRNOOVZP-82330/2022 juna ze dne 05.10.2022), dne 13.10.2022 bylo stavebnímu úřadu doručeno sdělení k námítkám orgánu na úseku ochrany ovzduší (č.j. Mě KRNOOVZP-82330/2022 vagj ze dne 13.10.2022) a dne 12.01.2023 bylo stavebnímu úřadu doručeno vyjádření stavebníka, právnické osoby taneco a.s., IČ: 027 21 341, nám. Minoritů 128/18, 794 01 Krnov.

Zdejší stavební úřad Vám tímto sděluje, že má shromážděny veškeré podklady pro vydání územní rozhodnutí pro stavbu nazvanou: „**Závod na výrobu a zpracování potravin**“ s místem umístění na pozemcích **parc.č. st. 394, st. 596, 2842/4, 2843, 2844/1, 2844/2, 2845/1, 2845/2, 2846/2, 2854/1, 2882/8, 2882/9, 2910/3, 2911/1, 2925 a 2952**, vše v k.ú. **Třemešná, obec Třemešná**, a že podle § 36 odst. 3 správního řádu máte, jako účastníci řízení možnost seznámit se se všemi podklady k rozhodnutí a vyjádřit se k nim, a to ve lhůtě 10 dnů od doručení tohoto seznámení s podklady v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu v Městě Albrechticích (úřední dny Po a St 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:30 hodin a Čt 8:00 - 12:00, mimo úřední dny na základě telefonické domluvy). Doporučujeme účastníkům řízení, aby si den a hodinu nahlížení do spisu předem dohodli s pracovníkem, který věc vyřizuje. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu písemnou plnou moc dle ustanovení § 33 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že toto územní řízení je řízením s velkým počtem účastníků řízení, ve smyslu ustanovení § 144 odst. 2 správního řádu (více než 30 účastníků), je tato písemnost doručována veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 odst. 2 správního řádu.

V návaznosti na § 87 odst. 1 stavebního zákona, je účastníkům řízení, kteří jsou uvedeni v § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona doručováno jednotlivě (jedná se o žadatele, právnickou osobu taneco a.s., IČ: 027 21 341, nám. Minoritů 128/18, 794 01 Krnov, vlastníky pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám). Ostatním účastníkům řízení je v návaznosti na § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 144 správního řádu tato písemnost doručována veřejnou vyhláškou.

„otisk úředního razítka“

Ing. Zuzana Busiu
referent odboru stavební úřad
a územní plánování

Rozdělovník:

(doporučeně na doručení)

- taneco a.s., nám. Minoritů 128/18, 794 01 Krnov (doručit zmocněnci)
- Obec Třemešná, Třemešná č.p. 304, 793 82 Třemešná (vlastník pozemků parc.č. st. 394, st. 596, 2842/4, 2843, 2844/1, 2844/2, 2845/1, 2845/2, 2846/2, 2854/1, 2910/3, 2911/1 a 2952, vše v k.ú. Třemešná, obec Třemešná)
- Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu mají Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové (vlastník pozemku parc.č. 2925 v k.ú. Třemešná, obec Třemešná)
- Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu má Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3 (parc.č. 2882/8 a 2882/9, oba v k.ú. Třemešná, obec Třemešná)

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu)

- Vlastníci pozemků parc.č. st. 393/5, st. 393/6, st. 393/2, 2842/5, 2842/6, st. 381, 1032/2, st. 367, 2820/4, 2771/3, 2818/2, 2901, 2772, 1040/1, 2897, 2820/1, 2896/2, st. 369, 2818/1, st. 370, st. 371, 2820/2, st. 372, 2892/2, 2817/1, 2817/2, 2821, 2819, st. 373, st. 366/1, 2783/5, 2829/2, st. 374, 2892/1, 2783/4, 2816, st. 375, st. 378, 2898, st. 380, 2785, st. 377, 2904/3, 2814, 2786, 2784, 2787, 2783/1, 2903, 1, st. 366/3, st. 18, 2815, 2829/1, 2829/8, 2827, 2829/7, 2829/9, st. 589, 2828, 2829/6, 2895, 2822/1, 2829/3, st. 382, 2894, 2829/4, 2720/1, 2825, st. 385, 2829/10, 2829/5, 2893, 2822/2, 8/1, 1030, 2837/2, 1032/1, st. 20/2, 4/2, 2701, st. 20/1, 7, 3/2, 3/1, 2698/2, 4/1, 1182/3, 2824/2, 1031/1, 5, 2908, 2, 2837/1, 2699, st. 17, 1031/3, 1031/2, 2838, 8/5, 2923, 2700, 2848/1, 2924, 2848/2, st. 400, 2849/1, 2925, 2851/3, 8/4, 2846/1, 2751/2, 2853/2, 2760/2, 2853/1, 2751/12, 2846/4, 2751/1, 2847, 2911/2, st. 399, 2851/4, 2845/3, 2851/5, st. 398, st. 25, 2849/2, 14/2, 2850, 2751/6, st. 198, 308/3, 308/2, 309, st. 402, 2687, 2754/12, 2752/10, 2754/11, 298/3, st. 192, st. 190, 300, st. 189/2, st. 187, 2752/8, 2720/3, st. 510, 303/3, st. 186, 303/1, st. 185, 280/10, 280/12, 280/7, 280/13, 280/14, 280/15, st. 183/2, 280/5, 284/9, st. 401, 284/2, st. 618, 2754/10, 284/5, st. 183/1, 280/9, 2752/36, 283, st. 585, st. 586, 284/4, 280/8, st. 182/2, st. 182/1, 2752/35, 2760/1, 284/3, 284/1, 2754/19, st. 179/1, 277, 274/2, 278, 2754/1, st. 178/1, st. 178/2, st. 177, 267/2, 272/1, 2752/1, st. 439, 274/1, 256/4, 273/2, 256/6, 2929, 2930, 273/1, st. 175, 273/3, 2988, st. 174, 256/2, st. 431, st. 432, 255/3, 254/4, st. 165, 259, st. 427, 256/5, 2934, 254/5, st. 162, 254/3, 256/3, 258/1, 258/2, st. 167, st. 161/1, st. 161/2, 254/2, 254/1, st. 160, 255/1, 2753/2, st. 170/2, st. 170/1, 2753/5, 253/2, 235/1, 234, 2753/1, st. 159, 1918/3, 2752/6, 253/1, st. 157, 235/2, st. 152, 1918/4, st. 437, st. 436, 2682/2, 236, 2752/17, 252, st. 150, 1913/2, 1913/12, 1913/10, 1913/15, 1913/14, 1913/13, st. 434, st. 614, 1913/8, 1913/3, 1913/9, 1913/4, st. 435, 2752/34, 251, st. 148/2, 2752/33, 2752/9, 2752/12, st. 148/1, st. 147, 237, 2752/32, 2752/7, 1913/1, 250/1, 2752/16, 250/2, st. 499, 248/1, st. 637, st. 130, 246/3, 1910/1, 1902/1, 246/7, 246/8, 246/9, 244/3, st. 467, 246/4, 246/6, 2681/2, 246/2, 210/2, 1901/1, 210/1, 1783/1, 1783/2, 2680/2, 2705, 1777/2, 208/1, 189, 2707, 180/1, 1777/1, 1775, 180/10, 2728/1, 1774, 2708, 180/9, 179, 1744/2, 171, 2709, 1744/3, 170/2, 170/1, 1744/4, 163/1, 2710, 162, 134/1, 131, 1744/6, 2711, 129, 121/2, 1744/5, 118, 117/1, 1744/8, 2713/1, 95/1, 2714/2, 79/5, 1716/2, 2723, 1684/2, 79/2, 2943, 2944, 79/1, 1684/1, 68/1, 68/2, st. 543, st. 459/8, st. 597, 2912/4, 2852/2, 2969, 2852/4, st. 461/1, 1677/3, 1677/2, 2878, 2852/3, 2879/2, 2879/1, 2879/3, 2915, 1218/1 v k.ú. Třemešná, obec Třemešná.
- Vlastníci pozemků parc.č. 2082, 2083, 456/1 v k.ú. Liptaň, obec Liptaň

Dotčený orgán:

- Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 79401 Krnov (OV- orgán územního plánování, OZP- orgán na úseku ochrany ovzduší, orgán na úseku vodního hospodářství, orgán ochrany přírody, orgán na úseku ochrany lesa,)
- Hasičský záchranný sbor, Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, územní odbor Bruntál
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
- Krajská veterinární správa, Státní veterinární správy pro Moravskoslezský kraj, Na Obvodu 51, 703 00 Ostrava – Vítkovice
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava

Spis:

- ✓ Městský úřad Město Albrechtice, odbor stavební úřad a územní plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.